РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**ПЕТУШЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ № 161**

# «Об установлении налога на имущество

# физических лиц на территории Петушенского сельского поселения

# Новосильского района Орловской области»

Принято Петушенским сельским Советом народных депутатов 27 ноября 2019 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Петушенского сельского поселения, Петушенский сельский Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Петушенского сельского поселения Новосильского района Орловской области (далее – поселение) налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить в соответствии со статьями 402, 403 Налогового кодекса Российской Федерации, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить на территории поселения налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

а) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

4. Кроме указанных в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- многодетные семьи

5. Считать утратившими силу с даты вступления в законную силу настоящего решения следующие муниципальные акты:

1) Решение Петушенского сельского Совета народных депутатов от 22.11.2016 г. № 6 «Об установлении на территории Петушенского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

2) Решение Петушенского сельского Совета народных депутатов от 25.07.2017 г. № 39 «О внесении изменений в Решение Петушенского сельского Совета народных депутатов от 22.11.2016 г. № 6 «Об установлении на территории Петушенского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Новосильские вести» и размещению на официальном сайте администрации Новосильского района в разделе – Петушенское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Петушенского сельского поселения Е.И. Мурлыкина

д. Михалево.

27 ноября 2019 г.