

Протокол
публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения
Новосильского района Орловской области

Дата и время проведения:

18 января 2019 года

Начало в 10-00

Окончание в 10-25

Место проведения публичных слушаний:

Администрация Вяжевского сельского поселения Новосильского района, по адресу: с.Вяжи-Заверх, ул. Лесная, д.37

Способ информирования о проведении публичных слушаний:

Распоряжение о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области № 1-Р от 13 ноября 2018 г. обнародовано на информационном стенде в здании администрации Вяжевского сельского поселения, размещено на сайте Новосильского района в сети интернет (www.novosilr.ru).

На публичных слушаниях присутствовали:

Жители Вяжевского сельского поселения;

Глава Вяжевского сельского поселения (Председатель Вяжевского сельского Совета народных депутатов – Архипов С.Н.;

Первый заместитель главы администрации Новосильского района – Трусов Ю. В.

Всего присутствуют 10 человек.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области.

Выступил Архипов С. Н., кратко пояснил тему публичных слушаний.

«Разработчиком проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки является Отдел территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

Изменения вносятся в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, разработанные в 2012 году ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» г. Саратов и утвержденные решением Вяжевского сельского Совета народных депутатов

№ 51 от 30.07.2013 г., в редакции утвержденной решением Вяжевского сельского Совета народных депутатов № 39 от 25.09.2017 г.

Основная цель разработки проекта изменения - приведение предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков в соответствие с Федеральным законом от 7.07.2003 г. №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Законом Орловской области от 10.11.2015 г. № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области», постановлением Новосильского районного Совета народных депутатов № 71 от 08.12.2006 г. «Об утверждении предельных размеров и условий предоставления земельных участков в собственность граждан» (в редакции решения от 07.02.2014 № 654).

Согласно Заключению Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения соответствует действующим нормам градостроительного законодательства.

Вопросы, замечания, предложения:

Архипов С. Н. предложил дополнить абзац а) п.п. 1, п. I изменений - предельно (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства. Максимальная – 0,25 га. Минимальная – 0,01 га.

Присутствующие на публичных слушаниях выразили согласие с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, и приняли решение о согласовании указанного проекта изменений с учетом предложения.

На этом публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области завершены.

Секретарь



Иванова Н.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об итогах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области

18 января 2019 года

с.Вяжи-Заверх

Дата и место проведения публичных слушаний:

18 января 2019 года с 10.00 часов до 10.25 часов, администрация Вяжевского сельского поселения Новосильского района по адресу: с. Вяжи-Заверх, ул. Лесная, д.37.

Публичные слушания назначены:

Распоряжением администрации Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области № 1-Р от 13 ноября 2018 г., которое было обнародовано на информационном стенде в здании администрации Вяжевского сельского поселения, размещено на сайте Новосильского района в сети интернет (www.novosilr.ru).

В публичных слушаниях приняли участие 10 человек

Протокол проведения публичных слушаний от 18.01.2019 г.

Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:

Рассмотрение и обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области.

В ходе слушаний присутствующими единогласно было принято решение: согласится с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, и согласовать его с учетом дополнения абзаца а) п.п. 1, п. I изменений - предельно (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства. Максимальная – 0,25 га. Минимальная – 0,01 га.

Заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.
2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области и согласовать его с учетом дополнения.
3. Направить данное заключение в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства для принятия соответствующего решения.
4. Опубликовать заключение на сайте Новосильского района www.novosilr.ru.

Секретарь



Иванова Н. М.