|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН**  **НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**  **НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 303500, Орловская область, г. Новосиль, ул.К.Маркса, д. 16 | Тел: 8 (48673) 2 -19-59 |

**РЕШЕНИЕ**

30 июля 2018 года № 77

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосиль |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Орловской области от 7 июня 2018 года № 2235-ОЗ О внесении изменений в Закон Орловской области «О местном самоуправлении в Орловской области», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=094BED974C7ED42B0B6BDB5EC769B1A9CFCDBFF5E74898B7E384D2245FC7F49371BF819D06BCC9926F23E0X468E) города Новосиль, Новосильский городской Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории города Новосиль утвержденных решением Новосильского городского Совета № 56 от 27.10.2017 г. :

- пункт 3.2 Правил благоустройства территории города Новосиль читать в новой редакции согласно приложению к данному решению.

2. Для доведения до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков описания местоположения границ прилегающих территорий настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Новосильского района Орловской области в сети «Интернет» и в газете «Новосильские вести».

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением принятого решения возложить на комиссию по законодательству и социальной политике.

Глава города Новосиль В.Н. Малахова

Приложение  
к решению Новосильского городского

Совета народных депутатов  
от 30 июля 2018 года N 77

3.2. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

1) границы прилегающих территорий должны иметь один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий с автомобильными дорогами не допускается;

4) максимальная площадь прилегающей территории не может превышать площадь зданий, строений, сооружений, земельных участков, к которым она прилегает, более чем на 50 процентов.

Границы прилегающей территории определяются от внешних границ здания, строения, сооружения, ограждения строительной площадки, некапитального нестационарного сооружения по периметру на расстояние:

1) для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов бытового обслуживания (включая киоски, торговые остановочные комплексы, павильоны) - до 25 метров;

2) для индивидуальных жилых домов - до 10 метров от периметра внешнего ограждения, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

3) для многоквартирных домов - в пределах границ придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги;

4) для автостоянок – до 25 метров от внешней границы автостоянки, а в случае наличия ограждения – до 25 метров от ограждения;

5) для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) – до 50 метров от границы отведённой территории;

6) для промышленных, производственных объектов – до 50 метров от внешней стены объекта, а при наличии ограждения – до 50 метров от ограждения;

7) для строящихся объектов капитального строительства – до 15 метров от ограждения строительной площадки;

8) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий, строений и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – до 10 метров от внешней стены указанных объектов;

9) для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических, дачных объединений – до 25 метров от границы отведённой территории;

10) для наземных, надземных инженерных коммуникаций – до 5 метров от внешних границ таких коммуникаций;

11) для рекламных конструкций – 5 метров от радиуса основания;

12) для иных нежилых зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, - на половину расстояния между зданием, строением, сооружениями и соседними объектами капитального строительства, а в случае отсутствия соседних зданий – до 25 метров от внешней границы соответствующей стены;

13) для иных нежилых зданий, строений, сооружений, имеющих ограждение, - до 25 метров от ограждения.

Определение границ прилегающей территории возможно также в соответствии с границами санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

Определённые согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, озеленённые территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зелёные насаждения, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения.