**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**27 ноября 2024 года № 51**

**г. Новосиль**

**Об установлении земельного налога на территории города Новосиль Новосильского района Орловской области**

Принято

Новосильским городским

Советом народных депутатов

27 ноября 2024 года

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом города Новосиль Орловской области, Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2025 год на территории города Новосиль земельный налог, ставки налога, порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Установить налоговые ставки на территории города Новосиль следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочихземельных участков.

3.Дополнительно к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога, категории налогоплательщиков, постоянно проживающих на территории города Новосиль Орловской области:

- Инвалиды Великой Отечественной войны;

- Участники Великой Отечественной войны;

- семьи, имеющие 3-х и более детей, официально зарегистрированные в отделе социальной защиты как малообеспеченные и получающие пособия;

- дети-сироты несовершеннолетнего возраста;

4.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговый орган.

5.Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в соответствии со ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.Признать утратившими силу решения Новосильского городского Совета народных депутатов:

-от 28 ноября 2019г.№102 «Об установлении земельного налога на территории города Новосиль Новосильского района Орловской области»

- от 28 октября 2020г. № 110 «О внесении изменений в решение Новосильского городского Совета народных депутатов № 102 от 28.11.2019г. «Об установлении земельного налога на территории города Новосиль Новосильского района Орловской области».

7.Настоящее решение подлежит опубликованию в газете "Вестник Новосильского района", в районной газете «Новосильские вести» и на сайте администрации Новосильского района в разделе города Новосиль.

8.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава города Новосиль О.И.Демьяненко