Оглавление

[СОСТАВ ПРОЕКТА 5](#_Toc342054934)

[1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ 6](#_Toc342054935)

[2 СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. 11](#_Toc342054936)

[3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. 11](#_Toc342054937)

[3.1 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ 11](#_Toc342054938)

[3.2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ 12](#_Toc342054939)

[3.2.1 Природные условия и ресурсы 12](#_Toc342054940)

[3.3. ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ 19](#_Toc342054941)

[3.4. СИСТЕМА РАССЕЛЕНИЯ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 21](#_Toc342054942)

[3.4.1. Система расселения и демографическая ситуация 21](#_Toc342054943)

[3.4.2. Прогноз развития демографической ситуации сельского поселения 22](#_Toc342054944)

[3.4.3. Трудовые ресурсы 24](#_Toc342054945)

[3.4.4. Расчет проектной численности населения 26](#_Toc342054946)

[3.5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД 27](#_Toc342054947)

[3.5.1. Состояние жилищного фонда поселения 27](#_Toc342054948)

[3.5.2. Основные направления жилищного строительства. 28](#_Toc342054949)

[3.5.3. Площадки жилищного строительства. 28](#_Toc342054950)

[3.6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 30](#_Toc342054951)

[3.6.1. Образование 30](#_Toc342054952)

[3.6.2. Розничная торговля и общественное питание 31](#_Toc342054953)

[3.6.3. Здравоохранение 31](#_Toc342054954)

[3.4.5. Расчет учреждений социально- бытового и культурного назначения прилепского сельского поселения 32](#_Toc342054955)

[3.7. ТРАНСПОРТНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ 33](#_Toc342054956)

[3.7.1. Общее описание транспортного комплекса поселения 33](#_Toc342054957)

[3.7.2. Транспортная доступность территории 33](#_Toc342054958)

[3.7.3. Транспортное обслуживание населения 33](#_Toc342054959)

[3.7.4. Основные проблемы транспортного комплекса поселения 34](#_Toc342054960)

[3.7.5. Автомобильный транспорт и дорожный комплекс 34](#_Toc342054961)

[3.7.6. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры 36](#_Toc342054962)

[3.7.7. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры 37](#_Toc342054963)

[3.8. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ 38](#_Toc342054964)

[3.8.1. Водоснабжение 38](#_Toc342054965)

[3.8.2. Водоотведение 40](#_Toc342054966)

[3.8.3. Электроснабжение 41](#_Toc342054967)

[3.8.4. Теплоснабжение 44](#_Toc342054968)

[3.8.5. Газоснабжение 45](#_Toc342054969)

[3.8.6. Связь 46](#_Toc342054970)

[3.9. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН 47](#_Toc342054971)

[3.9.1. Регламентация хозяйственной деятельности. 47](#_Toc342054972)

[3.9.2. Зоны с особыми условиями использования территории 47](#_Toc342054973)

[4. ОХРАНА ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ 51](#_Toc342054974)

[4.1. Перечень объектов культурного наследия 51](#_Toc342054975)

[4.2. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия 51](#_Toc342054976)

[5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ 53](#_Toc342054977)

[5.1. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ 53](#_Toc342054978)

[5.1.1. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) 53](#_Toc342054979)

[5.1.2. Анализ состояния атмосферного воздуха 54](#_Toc342054980)

[5.1.3. Анализ состояния водных ресурсов 54](#_Toc342054981)

[5.1.4. Анализ состояния почвенного покрова 55](#_Toc342054982)

[5.1.5. Анализ санитарной очистки территории 55](#_Toc342054983)

[5.1.6. Радиационное загрязнение территории 55](#_Toc342054984)

[5.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 56](#_Toc342054985)

[5.2.1. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха 56](#_Toc342054986)

[5.2.2. Мероприятия по охране водных ресурсов 56](#_Toc342054987)

[5.2.3. Мероприятия по охране и восстановлению почв 57](#_Toc342054988)

[5.2.4. Мероприятия по улучшению санитарного состояния территории 57](#_Toc342054989)

[5.2.5. Мероприятия по снижению радиационного загрязнения 57](#_Toc342054990)

[6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. 58](#_Toc342054991)

[6.1. ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА, КОТОРЫЕ МОГУТ ОКАЗЫВАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПРОЕКТИРУЕМУЮ ТЕРРИТОРИЮ 58](#_Toc342054992)

[6.1.1. Природные пожары: лесные и торфяные 58](#_Toc342054993)

[6.2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ВБЛИЗИ УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ 59](#_Toc342054994)

[6.2.1. Химически опасные объекты (ХОО) 59](#_Toc342054995)

[6.2.2. Взрыво- и пожароопасные объекты (ВПОО) 59](#_Toc342054996)

[6.2.3. Радиационно-опасные объекты 59](#_Toc342054997)

[6.2.4. Гидродинамически опасные объекты 61](#_Toc342054998)

[6.2.5. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов 61](#_Toc342054999)

[6.3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ 63](#_Toc342055000)

[6.4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 65](#_Toc342055001)

[6.5. УКАЗАНИЯ НА СОГЛАСОВАНИЕ РАЗДЕЛА С СООТВЕТСТВУЮЩИМ ГЛАВНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ МЧС РОССИИ ПО СУБЪЕКТУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 66](#_Toc342055002)

[7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ. 67](#_Toc342055003)

СОСТАВ ПРОЕКТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** | **Инв. №** |
| **Генеральный план Глубковского СП Новосильского района Орловской области.** | | | |
| **1** | **Положение о территориальном планировании** | |  |
| **2.1** | **Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения** | **1:10000** |  |
| **2.2** | **Карта границ населенных пунктов** | **1:10000** |  |
| **2.3** | **Карта функциональных зон** | **1:10000** |  |
| **Материалы по обоснованию Генерального плана Глубковского СП**  **Новосильского муниципального района Орловской области** | | | |
| **3** | **Описание обоснований Генеральный план Глубковского СП Новосильского муниципального района Орловской области** | |  |
| **4. 1** | **Карта современного использования территории (опорный план)** | **1:10000** |  |
| **4.2** | **Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур** | **1:10000** |  |
| **5** | **Электронная версия проекта - CD диск** |  |  |

# ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Генеральный план Глубковского сельского поселения Новосильского муниципального района Орловской области создавался как проект официальной градостроительной политики органов управления территорией, определяющий стратегию и тактику её долгосрочного пространственного развития.

Генеральный план Глубковского сельского поселения Новосильского района – это, прежде всего, инструмент управления территорией, ориентированный на долгосрочную перспективу, где все факторы пространственного развития представлены в системной взаимосвязи.

В концепции проекта излагается принципиальное видение стратегии пространственного развития района на среднесрочную перспективу, направленной на повышение качества жизни населения и повышение конкурентоспособности территории.

Реализация планировочных и функциональных проектных предложений формирует оптимальный пространственный каркас системы расселения, распространяет современные стандарты качества жизни на периферийные территории.

Работа основывается на общих принципах, основных требованиях и генеральных направлениях государственной Концепции перехода РФ к модели устойчивого развития.

ЗАО “НАДИР” выполняет работу «Разработка Генерального плана Глубковского сельского поселения» в соответствии с муниципальным контрактом № 1 от 25 октября 2011 года.

**Авторский коллектив:**

Генеральный директор М.В. Родштейн

Руководитель проекта М.Е. Антипенкова

Главный архитектор проекта А.В. Комиссаров

Экономист К.Э.Н. А.А Полухин

Инженер по транспортной и инженерной инфраструктуре К.Т.Н. В.В. Жуков

Инженер по транспортной и инженерной инфраструктуре Д.Н.Кустов

Архитектор М.В. Глазкова

Работа выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений «Схемы территориального планирования Орловской области» и Схемы территориального планирования Новосильского района на **расчетный срок 2032 год**, с выделением **первоочередных мероприятий – 2022 год**.

Графическая часть работы выполнялась в электронном виде, с послойным нанесением основной градостроительной информации, с использованием программного обеспечения МаpInfo.

Характеристика социально-экономической и градостроительной ситуации и выводы, сделанные в данной работе, опирались на статистическую информацию областных и местных органов статистики, аналитические материалы и программные документы Новосильского района, а также на разноплановые информационные материалы на официальных сайтах Администраций Орловской области и Новосильского района.

Генеральный план Глубковского сельского поселения Новосильского муниципального района Орловской области разработан на основе законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Орловской области, нормативно-технических документов.

***Федеральные законы, указы Президента, постановления Правительства Российской Федерации и Орловской области.***

Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г.

Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188 ФЗ

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ

Закон Российской Федерации «О недрах» от 21 февраля 1992 г. № 2395-1

Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 г. № 68 ФЗ

Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 15 февраля 1995 г. № 33-ФЗ

Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно - оздоровительных местностях и курортах» от 23 февраля 1995 г. № 26-ФЗ

Федеральный закон «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов» от 2 августа 1995 г. № 122-ФЗ

Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ

Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г. №174-ФЗ

Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ

Федеральный закон «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ

Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ

Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-Ф3

Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 4 мая 1999 г. № 96-Ф3

Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ

Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ

Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ

Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ

Указ Президента РФ «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности» от 2 октября 1992 г. № 1156

Постановление Правительства Российской Федерации «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности» от 25 марта 1993 г. № 245

Постановление Правительства Российской Федерации «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры» от 7 декабря 1996 г. № 1449

Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах» от 26 сентября 1997 г. № 1223

Постановление Правительства Российской Федерации «Правила установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» от 1 декабря 1998 г. № 1420

Постановление Коллегии Министерства культуры РСФСР от 19.02.90 г. № 12, коллегии Госстроя РСФСР от 28.02.90 г. № 3, президиума Центрального совета ВООПИК от 16.02.90 г. № 12(162) «Об утверждении нового Списка исторических населенных мест РСФСР»

Градостроительный кодекс Орловской области

***Государственные стандарты, Строительные нормы и правила, Ведомственные нормативные документы***

ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов

ГОСТ 17.5.3.03-80 Охрана природы. Земли. Общие требования к гидролесо-мелиорации

ГОСТ 17.5.3.04-83\* Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель

ГОСТ 17.6.3.01-78 Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования

ГОСТ 22283-88. Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения

ГОСТ 2761-84\* Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора

ГОСТ Р 50681-94 Туристско-экскурсионное обслуживание. Проектирование туристских услуг

ГОСТ Р 50690-2000 Туристские услуги. Общие требования

СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах

СНиП II-11-77 Защитные сооружения гражданской обороны

СНиП 2.01.02-85\* Противопожарные нормы

СНиП 2.01.05-85 Категории объектов по опасности

СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах

СНиП 2.01.28-85 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию

СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения

СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения

СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги

СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы

СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы

СНиП 2.05.13-90 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов

СНиП 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения

СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления

СНиП 2.11.03-93 Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы

СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации

СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений

СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения

СНиП 23-01-99\* Строительная климатология

СНиП 23-03-2003 Защита от шума

СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение

СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения

СНиП 32-03-96 Аэродромы

СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения

СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения

СНиП 40-03-99 Канализация. Наружные сети и сооружения

СНиП 41-02-2003 Тепловые сети

СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы

СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства

СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства

СП 35-106-2003 Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов

СН 455-73 Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов

СН 457-74 Нормы отвода земель для аэропортов

СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин

СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи

СН 467-74 Нормы отвода земель для автомобильных дорог

СН 474-75 Нормы отвода земель для мелиоративных каналов

СанПиН 2.1.1279-03 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения

СанПиН 2.1.2.1331-03 Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды аквапарков

СанПиН 2.1.3.1375-03 Гигиенические требования к размещению, устройству, оборудованию и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников

СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы

СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты

СанПиН 3907-85 Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ

СанПиН 42-128-4433-87 Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве

СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест

СП 2.1.5.1059-01 Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения

СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов

СП 2.1.7.1386-03 Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления

СП 2.6.1.758-99 (НРБ-99) Нормы радиационной безопасности

СП 2.6.1.799-99 (ОСПОРБ 99) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности

СП 2.6.1.1292-03 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения

СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО 2002) Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети

РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры

НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны

НПБ 111-98\* Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности

ПБ 12-609-03 Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы

МДС 30-1.99 Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов

МДС 35-2.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. «Градостроительные требования»

# СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

На территории Глубковского сельского поселения функционируют программы социально-экономического развития:

- Районная целевая программа «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новосильского района Орловской области на 2011-2013 годы».

- Районная целевая программа «Развитие и укрепление социальной и инженерной инфраструктуры Новосильского района на 2011 -2013 годы».

# ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.

## ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ

Глубковское сельское поселение – административная единица в западной части Новосильского района Орловской области и граничит:

* на западе и севере - с Мценским районом Орловской области;
* на северо-востоке – с Хворостянским сельским поселением Новосильского района;
* на востоке – с Прудовским сельским поселением Новосильского района;
* на юге – с Вяжевским сельским поселением Новосильского района;
* на юго-западе – с Залегощенским районом Орловской области.

Площадь территории поселения составляет 13382 га, административный центр – село Чулково, численность населения на 01.01.2011 года составляет 680 человек.

Климат– умеренно-континентальный. Зима умеренно холодная с устойчивым снежным покровом. Лето умеренно тёплое, иногда жаркое, продолжается до середины сентября. продолжительное. Средняя температура: январь – 9 градусов; июль – +18 градусов. Среднегодовая температура воздуха: +4,6 градуса. Осадки: около 515 мм (максимум – летом).

Рельеф– волнистый, изрезанный овражно-балочной сетью.

По характеру растительного покрова территория относится к лесостепной зоне. Растительность представляют древесные и кустарниковые растения (дуб, берёза, сосна, осина, ель, липа, ольха и др.).

Почвы представлены в основном чернозёмами оподзоленными, темно-серыми, серыми лесными почвами тяжёлого механического состава.

В районе имеются запасы строительных материалов (песка), ведётся их добыча.

## КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

### Природные условия и ресурсы

#### Инженерно-строительные условия и минерально-сырьевые ресурсы.

Оценка инженерно-строительных условий складывается из пофакторного анализа следующих составляющих геологической среды: геологической характеристики территории, рельефа, физико-геологических процессов и гидрогеологических особенностей, а также минерально-сырьевых ресурсов.

#### Геологические условия, Рельеф.

Новосильский район находится на Среднерусской возвышенности, образовавшейся, как и все горы, в результате тектонической активности.

Сотни миллионов лет назад на этой территории было Девонское море. С отступлением моря обнажились геологические отложения, накопившиеся ранее – это были первые материки, древнейшая суша, часть которой и образовала Русскую платформу.

Новосильская земля, по достоверным данным археологических исследований, считается одной из самых древнейших на территории Орловской области. Период городищ охватывает IV-I века до нашей эры.

В геологическом строении выделяются два структурных этажа: нижний – фундамент, представленный кристаллическими породами архея и протерозоя, залегающими на глубине 420-450 м; верхний – осадочные породы.

В основании осадочной толщи залегают отложения палеозоя, в литологическом отношении представленные терригенно-карбонатными отложениями с мощностью, примерно 350м.

Мезозойская группа представлена юрской и меловой системой, в литологическом отношении она сложена глинами, песками и песчанниками. Мощность отложений в среднем – 65м.

В строении четвёртого покрова, развитого повсеместно, участвуют четыре комплекса отложений:

* перигляциальных зон окского, днепровского, московского и валдайского оледенений. Они отсутствуют в современных руслах речных долин и овражно-балочной сети. В литологическом отношении представлены суглинками, часто лессовидными, пористыми, карбонатными. Мощность отложений 8,0-12,0м.
* делювиальные образования склонов (микулинский, нижневалдайский горизонты), приуроченные к отложениям второй надпойменной террасы в долине р.Зуши. Нижняя часть террасы сложена галечниковым горизонтом, песками с прослоями супесей. Верхняя – суглинками с прослоями илов. Мощность отложений -10,4-13,1м.
* аллювиальные (средне- и верхневалдайский горизонты), распространённые в долине р.Зуши, приуроченные к первой надпойменной террасе. В литологическом отношении представлены в основании базальным горизонтом, затем супесями, песками и суглинками с прослоями илов. Мощность отложений 8,0-9,0м.
* современные аллювиальные, распространённые по всем речным долинам и днищам оврагов и балок. Последние в нижней свое части сложены гравийно- галечниковым горизонтом и песками, в верхней – суглинками, илами. Общая мощность современных аллювиальных отложений составляет 6,0-8,0м.

На территории Новосильского района развиты карстовые процессы. Карстовые и суффозионные формы развиваются в приповерхностных слоях девонских и меловых отложений, сложенных карбонатными или сульфатно-карбонатными породами, тонкозернистыми песчаными или суглинистыми известковистыми образованиями четвертичного возраста. Обычно это воронки и блюдца диаметром 10-40 м, иногда и более и глубиной до 8 м. Воронки образуются иногда вдоль зон трещиноватости в карбонатах. Чаще всего карстовые формы тяготеют к склонам и днищам оврагов, речных долин, и реже к водоразделам.

Карстовые процессы на территории района изучены недостаточно, строительству должны предшествовать специальные изыскания.

Рельеф территории представляет собой слегка волнистую равнину, изрезанную овражно-балочной сетью. Большая часть территории распахана и используется под посевы сельскохозяйственных культур.

Степень расчлененности территории района долинами рек, балками и оврагами - сильная.

Современные эрозионные процессы на территории района имеют значительное развитие. Линейная эрозия выражена промоинами, береговыми и донными оврагами с обнаженными и полузадерненными откосами.

Почти повсеместно на территории выражена плоскостная эрозия, представленная слабыми, средними и сильными смывами почв.

#### Минерально-сырьевые ресурсы

В Новосильском районе имеются запасы строительных материалов (песка), ведется их добыча

**Выводы:**

Анализ геолого-геоморфологических, физико-геологических условий позволяет сделать следующие выводы:

Территории благоприятные для градостроительного освоения:

слаборасчлененными поверхностями, сложенными устойчивыми грунтами с уровнем залегания грунтовых вод более 3 м;

среднерасчлененными поверхностями, сложенными устойчивыми грунтами, осложненными эрозионными процессами.

К территориям ограниченно благоприятным для градостроительного освоения:

* сильнорасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами, осложненные эрозионными процессами;
* слабонаклонные поверхности с близким залеганием грунтовых вод.

Территории неблагоприятные для строительства:

* поймы и надпойменные террасы, затопляемые паводками территории, для которых характерно близкое залегание грунтовых вод, наличие слабых грунтов, заболачивание;
* овраги – овражно-балочная сеть широко развита на всей территории области, особенно в долинах рек и по склонам. Характерно активное развитие эрозионных и денудационных процессов.

Территории, не подлежащие градостроительному освоению.

В соответствии с законом «О недрах» - это территории залегания и добычи полезных ископаемых (как регионального, так и местного значения).

***Значительные по площади территории района являются благоприятными для градостроительного освоения, основными осложняющими факторами служат эрозионные процессы, близкое залегание грунтовых вод.***

#### Климат:

Новосильский район по агроклиматическому районированию отнесен к северному району Орловской области.

Длительность периода с температурой выше 10 градусов по Цельсию в северном районе, т.е. период активной вегетации растений, в среднем составляет 130-140 дней.

Период с температурой выше 15ºС, обеспечивающий условия произрастания более теплолюбивых культур продолжается 80-90 дней.

Прекращение заморозков в среднем приходится на первую декаду мая месяца. Первые осенние заморозки наблюдаются в конце сентября. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября. Высота снежного покрова достигает 23-28 см. Разрушается снежный покров в начале первой декады апреля месяца. Средняя глубина промерзания почвы находится в пределах 65-85 см и только в самые суровые зимы она достигает 100-130 см. Размерзание почвы весной происходит быстро. Энергичное таяние снега вызывает создание мощных водных потоков, стекающих по оттаивающей поверхности почвы, которые уносят с собой самую плодородную часть почв и тем самым способствуют росту эррозии на берегах и склонах гидрографической сети.

Среднее годовое количество осадков - 565 мм.

Направление ветра таково: летом /июль/ - западные; зимой /январь/ - южные. Преобладающими ветрами являются южные и юго-западные. Западные ветры влажные и часто сопровождаются осадками. Восточные, особенно юго-восточные, ветры - сухие, знойные, вызывающие явления засухи. Суховейные ветры имеют большую повторяемость в ответственные периоды вегетации растений, в апреле-мае месяцах. Поэтому несмотря на значительное выпадение осадков, нередко имеют явления засухи.

**Вывод** - Климатические условия не имеют резких территориальных контрастов и не вызывают планировочных ограничений.

#### Гидрологическая и гидрогеологическая характеристика.

##### Поверхностные воды

Реки равнинные, характеризуются умеренно-извилистыми долинами с чередованием крутых и пологих склонов, сложенных в основном глинами и суглинками. Поймы одно- и двухсторонние, с ровной, местами заболоченной поверхностью. Русла неразветвленные, различной степени извилистости, с преимущественно крутыми берегами.

Реки района преимущественно снегового питания с небольшой долей грунтовых вод.

Первые ледовые образования появляются в среднем 15 ноября, при крайних значениях 28 октября и 10 декабря. Осенний ледоход наблюдается в 40% случаев (один раз в 2-3 года).

Ледостав устанавливается в среднем 23 декабря, при крайних сроках 28 ноября и 19 января и продолжается в среднем 98 дней, при крайних сроках 53 и 132 дня.

Весенний ледоход начинается в среднем 31 марта, ранняя дата начала весеннего ледохода – 12 марта, поздняя – 17 апреля. Толщина льда достигает 50-60 см в феврале – марте месяцах.

Минерализация речной воды изменяется от 90-100 мг/л во время весеннего половодья до 400-500 мг/л во время летней и зимней межени.

Среднемесячная температура воды трёх летних месяцев изменяется от 18° до 21°. Наибольшая из срочных наблюдений достигает 27,8°. Имеющиеся водохранилища и пруды аккумулируют около 60 км² поверхностного стока.

##### Подземные воды

Новосильский район располагает значительными ресурсами подземных вод, на которых базируется хозяйственно-питьевое водоснабжение и, частично, промышленное водоснабжение.

Значительное количество атмосферных осадков (500-800 мм в год), расчлененный рельеф, преобладание в литологическом составе трещиноватых пород, относительно небольшая мощность перекрывающих отложений, отсутствие толщ выдержанных региональных водоупоров определяют благоприятные условия формирования подземных вод.

Ресурсы подземных вод, используемые населением района для хозяйственно-питьевого водоснабжения, оценивались в 1960-1970 гг. и конце 1990-х гг.

Основная часть наиболее защищенных запасов приурочена к водоносным комплексам верхнего девона. В Новосильском районе высокая обеспеченность ресурсами (величина модуля прогнозных ресурсов 2,8-3,2 л/с на км2).

**Вывод** - территория района обеспечена водными ресурсами как поверхностных, так и подземных вод. Она обладает достаточными ресурсами питьевых подземных вод, в основном, отвечающих по качественным показателям установленным нормативам.

#### Современное состояние ландшафтов и потенциал их использования

Современные состояния ландшафтов Новосильского района определяются степенью освоенности и антропогенной нарушенности природных комплексов. Сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, пастбища, включая пойменные луга, садоводства), в т.ч. находящиеся в различных стадиях зарастания. В настоящее время площадь обрабатываемых угодий увеличивается. Высокая степень распаханности территории привела к сближению широколиственных и лесостепных ландшафтов со степными, по характеру многих природных процессов, в частности эрозионных, получивших наиболее широкое распространение на возвышенностях.

#### Земельные и агроприродные ресурсы

##### Земельные ресурсы

Экспликация земель Глубковского сельского поселения ( в га) по состоянию на 01.01.2011г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Всего в границах поселенгия** | **13382** |
| **В том числе:** |  |
| **Земли сельскохозяйственного назначения (всего)** | **12220** |
|  |  |
| Сельхозугодья (всего) | 10220 |
| Из них: |  |
| *пашня* | *7537* |
| *залежь* | *407* |
| *многолетние насаждения* | *141* |
| *сенокосы* | *156* |
| *пастбища* | *1979* |
| Под лесами | 950 |
| Под лесополосами и кустарником | 602 |
| Под водой | 84 |
| Застроенные территории | 118 |
| Под дорогами | 143 |
| Под болотами | 2 |
| Нарушенные земли | - |
| Прочие земли | 101 |
| Мелиорированные земли | - |
| **Фонда, промышленности, транспорта и иного назначения** | **532** |
| **Земли населенных пунктов всего** | **630** |
| Сельскохозяйственные угодия | 501 |
| Из них: |  |
| *пашня* | *277* |
| *залежь* | *-* |
| *многолетние насаждения* | *19* |
| *сенокосы* | *-* |
| *пастбища* | *205* |
| Под лесами | 8 |
| Под лесополосами и кустарником | 17 |
| Под водой | 3 |
| Застроенные территории | 57 |
| Под дорогами | 19 |
| Под болотами | - |
| Нарушенные земли | - |
| Прочие | 25 |

Земельный фонд Глубковского сельского поселения на 1.01.2011 г. составил 13382.га. Из всех категорий земель на его территории преобладают земли сельскохозяйственного назначения 12220 га. (91,3 %), 10220 га или более 83% которых занимают сельскохозяйственные угодья, из которых 7537 га., или 73 % - пашня. Это указывает на то, что аграрный комплекс является одним из приоритетов социально-экономического развития поселения. Земли лесного и водного фонда занимают незначительную площадь – 1636 га (12,2 %). Под земли населенных пунктов отведено 630 га (4,7  %). На долю земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и др. спецземель приходится 532 га (4,0 %).

##### Агроклиматические условия

Новосильский район расположен в пределах Среднерусской возвышенности. Его территория характеризуется умеренно-континентальным климатом. Средняя температура января – минус 8-10 градусов. Среднее число дней со снежным покровом – 126. Средняя температура самого теплого месяца – июля – плюс 18-19 градусов. За год выпадает умеренное количество осадков — в среднем от 490 до 590 мм, причем летом в два раза больше, чем зимой, осенью больше, чем весной. Однако, ввиду частых колебаний годовых осадков и большого испарения в весенние и летние месяцы, сильной изрезанности территории оврагами и балками и наличия макропористых грунтов наблюдается дефицит влаги. Поэтому область следует отнести к зоне недостаточного увлажнения. Несмотря на это, количество осадков достаточно для нормального роста и развития сельскохозяйственных культур.

На территории области по тепло- и влагообеспеченности выделены два агроклиматических района.

Новосильский район относится к I агроклиматическому району. Этот район более теплообеспеченный и засушливый в восточной части. Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2150-2300°. Период активной вегетации растений в этом районе начинается в конце мая и продолжается от 137 до 150 дней. Длительность периода активной вегетации сельскохозяйственных культур может быть ограничена поздними весенними и ранними осенними заморозками. Сумма осадков за этот период составляет 265-295 мм. Гидротермический коэффициент равен 1,2-1,3.

На территории района хорошо обеспечены теплом почти все сельскохозяйственные культуры за исключением кукурузы, среднеспелых и позднеспелых сортов подсолнечника, огурцов и помидор, которые в отдельные годы испытывают недостаток тепла и созревают не ежегодно.

##### Почвы.

В Новосильском районе преобладающей почвенной разностью является выщелоченный чернозем, занимающий 45,3%. На долю лесных почв приходится всего около 15% площади зоны. Оподзоленный чернозем занимает также довольно значительную площадь – 28,9%.

Механический состав почв так же однообразен – средне- и тяжелосуглинистый и редко глинистый.

Расчлененность рельефа, характер почвенного покрова и хозяйственная деятельность определили повсеместное активное развитие процессов водной эрозии. Более половины пашни относится к разряду смытых и эрозионно-опасных земель, почти столько же нуждаются в известковании.

##### Растительность

По характеру растительного покрова территория района относится к лесостепной зоне. Большая часть территории расположена на равнине и распахана, которая ежегодно засеивается культурными растениями.

По берегам балок и оврагов небольшими урочищами располагаются смешанные леса, природный состав которых разнообразен: дуб, береза, сосна, осина из кустарников - бересклет, рябина, орешник, черемуха.

В лесах много плодовых и лекарственных растений: яблони, земляника, валериан, Иван-да-Марья и др.

Травянистая растительность лугов представлена злаками и разнотравьем. Наиболее часто встречается: овсяница, метляк, костер, пырей, различные виды клевера, тысячелистника, подорожника, цикорий.

По лощинам и балкам на местах выхода грунтовых вод встречаются тростник, осока, гравилат, калужница болотная. Из сорной растительности встречаются осот, пырей, дикая редька, вьюнок полевой, полынь, крапива, чертополох.

На территории района имеется ценный лесной массив, как памятник природы, представляющая интерес для науки - это ООПТ Урочище Дубовщина и Урочище Холм.

На территории района широко распространена болотная растительность, представленная типичными растениями низинных болот.

**Выводы:**

1. На территории поселения преобладают земли сельскохозяйственного назначения.

2. В целом климатические условия на территории поселения довольно благоприятны для земледелия. Почти все сельскохозяйственные культуры хорошо обеспечены теплом.

3. Почвы на территории поселения очень разнообразны. В основном они имеют средний уровень плодородия. Наибольшее распространение здесь имеют выщелоченный чернозем, и серые лесные почвы (серые, светло-серые и темно-се­рые). Для получения высоких устойчивых урожаев сельскохозяйственных культур на этих почвах необходимо внесение удобрений, а в засушливые годы в отдельных районах требуется орошение.

4. Более половины пашни относится к разряду смытых и эрозионно-опасных земель, почти столько же нуждаются в известковании.

#### . Лесные ресурсы

В лесах района преобладают твердолиственные лесные насаждения дуба черешчатого (32,6% площади лесов) чистые и смешанные с кленом остролистным, ясенем обыкновенным, липой мелколистной, ильмом. Березняки и осинники представлены, соответственно, на 22,2% и 18,5% площади покрытой лесной растительностью, в то время как сосняки и ельники – на 17,2% и 4,1%. В лесном фонде Орловской области кроме основных лесообразующих древесных пород встречаются прочие древесные породы, к которым отнесены каштан, бархат амурский, орех маньчжурский, орех серый, черемуха, яблоня, псевдотсуга.

Общая площадь лесов Новосильского района по состоянию на 01.01.2011 года составила 8,3 тыс. га или 10,7 % земельной площади.

Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере лесных отношений по Новосильскому району является областное Управление лесами. В его ведении находятся леса, расположенные на землях лесного фонда – 4,9 тыс. га, и кроме того, леса, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственных организаций – 3,4 тыс. га.

На территории Новосильского района создано одно Новосильское лесничество, которые являются основной территориальной единицей управления в области использования охраны, защиты, воспроизводства лесов является лесничество. Лесничества осуществляют реализацию лесохозяйственных регламентов в участковых лесничествах, общее число которых – 5.

По своему целевому назначению леса Орловской области отнесены к защитным, выполняющим разнообразные природоохранные функции: рекреационные и оздоровительные (леса зеленых зон – 30% площади лесов области), почвозащитные и средообразующие (противоэрозионные леса – 59% площади лесов), водоохранные (нерестоохранные леса).

Среди насаждений лесного фонда по группам возраста значительно преобладают средневозрастные древостои, занимающие 63% площади. Площадь молодняков – 21%, приспевающих – 10%, спелых и перестойных насаждений – 6%.

Основными видами использования лесов на территории Орловской области в 2010 году в соответствии со ст.25 Лесного кодекса РФ №200-ФЗ являются:

заготовка древесины при проведении рубок ухода за лесами и санитарных рубок и прочих рубок;

ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты;

осуществление рекреационной деятельности.

Лесопромышленное производство на территории района не получило большого развития.

В лесах Новосильского района имеется хорошая база для организации пчеловодства.

Леса Орловской области обладают значительным экологическим потенциалом, так как именно состояние лесных экосистем в большинстве случаев определяет состояние окружающей природной среды.

Территориальное размещение лесных массивов области вдоль реки Зуши и их притоков делают одной из первоочередных задач лесов – выполнение ими водоохранных и водорегулирующих функций, обеспечивающих стабильность водного режима рек и их полноводности.

Леса расположены также среди земель сельхозформирований. В связи с этим возрастает роль лесов для защиты сельскохозяйственных культур от неблагоприятных природных воздействий и их почвозащитная роль от водной и ветровой эрозии.

Одним из основных предназначений лесов является использование их в рекреационных целях.

Все леса области относятся по своему целевому назначению к защитным лесам. Поэтому освоение лесов области в большей степени связано с сохранением природоохранных, средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных функций лесов.

## ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, промышленный потенциал, трудовой и научно-технический потенциал. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

Специфика социально-экономического развития Глубковского поселения обусловлена следующими факторами.

Активные трудовые миграции в г. Орел способствует расширению производственных навыков населения, росту квалификации экономически активного населения, что является предпосылкой для развития новых видов экономической деятельности.

Высокий уровень развития транспортной и инженерной инфраструктуры, достаточно густая сеть учреждений социальной инфраструктуры повышают инвестиционную привлекательность территории поселения.

Основу экономики Глубковского сельского поселения составляет сельское хозяйство. Основные субъекты хозяйствования представлены в таблице.

Список сельскохозяйственных организаций Глубковского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сфера деятельности | Охватываемые населенные пункты |
| 1 | ФГУП «Новосильское» Россельхозакадемии | Сельское хозяйство | д. Одинок  с. Глубки, с. Городилово |
| 2. | ЗАО «Орел-Нобель-Агро» г.Новосиль | Сельское хозяйство | с. Чулково, с. Становое, с. Игумново, с. Троицкое |
| 3 | Фермерское хозяйство «Чулковское» | Сельское хозяйство | с. Чулково |

Сведения об оценке поголовья скота и птицы, являющихся собственностью населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество |
| 1 | Крупный рогатый скот | 158 |
| 1.1 | В том числе коровы | 41 |
| 2 | свиньи | 172 |
| 2.1 | В том числе свиноматки | 12 |
| 3 | Овцы и козы | 266 |
| 3.1 | В том числе: овцематки и ярки | 111 |
| 4 | птица | 7400 |

Структура сельскохозяйственных земель Глубковского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сельское поселение | Всего земель поселения | В том числе земли сельскохозяйственного назначения | | | |
| всего | пашня | многолетние насаждния | пастбища |
| Глубковское | 630 | 501 | 277 | 19 | 205 |

Население сельского поселения в ЛПХ содержит сельскохозяйственных животных, которое является производственной силой как для натурального хозяйства, так и отчасти для коммерческих целей.

Из таблицы видно, что более половины сельскохозяйственных угодий используются под пашню. Отмечается важность развития животноводства в поселении, которая подтверждается удельным весом пастбищ в структуре посевных площадей.

Местный бюджет Глубковского сельского поселения (тыс. руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | 2009 год | 2010 год |
| Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности) | 1505,8 | 1133 |
| Налог на доходы физических лиц | 104,6 | 138,3 |
| Налоги на совокупный доход | 7,4 | 15,7 |
| Единый сельскохозяйственный налог | 7,4 | 15,7 |
| Налоги на имущество | 344,7 | 211,1 |
| Налог на имущество физических лиц | 20,9 | 32,8 |
| Земельный налог | 323,8 | 178,3 |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 137,8 | 367,6 |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | 304 |  |
| Безвозмездные поступления | 607,3 | 400,3 |
| Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 607,3 | 400,3 |
| Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 398 | 372 |
| Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 35 | 28,3 |
| Иные межбюджетные трансферты | 174,3 |  |
| Из общей величины доходов - собственные доходы | 1470,8 | 1104,7 |
| Расходы местного бюджета |  |  |
| Всего | 1410 | 1070,9 |
| Общегосударственные вопросы | 1062,8 | 829,6 |
| расходы на содержание работников органов местного самоуправления | 827,3 | 667,1 |
| Национальная экономика | 174,2 |  |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | 139 | 210,1 |
| Социальная политика |  | 2,9 |
| Профицит (+), дефицит (-) | 95,8 | 62,1 |

Из таблицы видно, что структура доходов и расходов бюджета Глубковского поселения на протяжении двух последних лет претерпела существенные изменения, бюджет поселения профицитный, что свидетельствует об экономии ресурсов. Основную долю в затратах бюджета занимают расходы на жилищно-коммунальное хозяйство. Основным источником доходной части бюджета являются доходы от налога с доходов физических лиц и безвозмездные поступления от бюджетов высших уровней.

## СИСТЕМА РАССЕЛЕНИЯ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

### Система расселения и демографическая ситуация

На территории Глубковского сельского поселения на начало 2011 года проживает 680 человек, что составляет 7,1 % населения Новосильского района.

Численность населения сельских населенных пунктов Глубковского СП на 1.01.2011 г

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования, населенного пункта | Количество хозяйств | Численность населения, человек | | | Из общей численности населения - дети 0-15 лет |
| Оба пола | Мужчины | Женщины |
| 1 | с. Чулково | 91 | 217 | 101 | 116 | 36 |
| 2 | с. Глубки | 17 | 44 | 23 | 21 | 4 |
| 3 | с. Городилово | 3 | 5 | 2 | 3 | - |
| 4 | с. Жердево | 7 | 21 | 11 | 10 | 3 |
| 5 | с.Жашково | 1 | 1 | - | 1 | - |
| 6 | с. Игумново | 8 | 11 | 5 | 6 | - |
| 7 | п. Лосино-Островский | 10 | 25 | 13 | 12 | 1 |
| 8 | д. Новая Слободка | 8 | 12 | 5 | 7 | - |
| 9 | д. Одинок | 135 | 288 | 136 | 152 | 21 |
| 10 | п. Прилепский | 1 | 1 | - | 1 | - |
| 11 | с. Становое | 22 | 52 | 28 | 24 | 2 |
| 12 | с. Троицкое | 3 | 3 | 2 | 1 | - |
| **Итого по поселению:** | | 306 | 680 | 326 | 354 | 67 |

Оценка среднего размера семей в Глубковском сельском поселении

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Количество хозяйств | Численность населения, чел. | Приходится населения в среднем на одно хозяйство, чел. |
| с. Чулково | 91 | 217 | 2,4 |
| с. Глубки | 17 | 44 | 2,6 |
| с. Городилово | 3 | 5 | 1,7 |
| с. Жердево | 7 | 21 | 3,0 |
| с.Жашково | 1 | 1 | 1,0 |
| с. Игумново | 8 | 11 | 1,4 |
| п. Лосино-Островский | 10 | 25 | 2,5 |
| д. Новая Слободка | 8 | 12 | 1,5 |
| д. Одинок | 135 | 288 | 2,1 |
| п. Прилепский | 1 | 1 | 1,0 |
| с. Становое | 22 | 52 | 2,4 |
| с. Троицкое | 3 | 3 | 1,0 |
| **Итого по поселению:** | 306 | 680 | 2,2 |

Превышение численности женщин над мужчинами является закономерностью, учитывая более высокую продолжительность жизни женщин. Вместе с тем в стране в целом, в Орловской и других областям ЦФО она растет в связи с более высоким ростом смертности среди мужчин.

Миграция имеет важное влияние на половозрастную структуру населения, т.к. половозрастной состав мигрантов сдвинут в сторону молодых возрастов и мужчин.

На территории сельского поселения зарегистрировано 306 дворов. В среднем на один двор приходится 2,2 человека.

Главной стратегической целью в развитии демографических процессов и в демографической политике на ближайшую и долгосрочную перспективу является смягчение негативных тенденций и улучшение демографической ситуации в целом.

К основным направлениям демографической политики относятся:

* повышение рождаемости и укрепление семьи;
* снижение смертности и увеличение продолжительности жизни;
* реабилитация инвалидов;
* оптимизация миграционных процессов.

Эта стратегическая цель формируется и реализуется в соответствующих социальных и экономических программах. Первоочередными направлениями решения демографических проблем являются: кардинальное улучшение уровня медицинского обслуживания населения, повышение экологического контроля продуктов питания, повышение материального уровня жизни и решение жилищной проблемы.

### Прогноз развития демографической ситуации сельского поселения

Анализ демографических процессов и прогноз численности населения является одной из базовых составляющих прогноза социально-экономического развития административно-территориальных образований и населенных мест, на которых основываются все последующие расчеты.

Прогноз предварительно был выполнен экстраполяционным (инерционный вариант) и инновационным методами, затем скорректированый на основе анализа информации о перспективных инвестиционных проектах на территории Новосильского муниципального района Глубковского сельского поселения. На основании представленных администрацией Новосильского муниципального района статистических и аналитических материалов, долгосрочных показателей федеральных и областных целевых программ.

Сценарий сдержанного (инерционного) развития предусматривает развитие территории без кардинального вмешательства. Другими словами, сельское поселение может развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий и возможностей. Доля жителей в Глубковском сельском поселении до 18 летнего возраста составила 11,2% (для справки в среднем по сельскому населению России доля жителей до 18 лет составляет почти 24%), а доля жителей старше 60 лет в поселении составляет 35%, это значение значительно выше к среднероссийского уровня.

Другими словами сдержанный путь развития сельского поселения ведет к снижению трудового потенциала территории.

Однако демографическая ситуация в поселении не катастрофическая. В населенных пунктах со слабо развитой инфраструктурой проживает небольшая доля населения. Следует указать, что численность населения Глубковского поселения заметно меняется со временем. На это оказывает влияние, с одной стороны естественная убыль, а с другой стороны миграционный приток населения.

Согласно демографическому прогнозу в поселении на срок до 2032 г. сохранится демографическая ситуация с уровнем смертности населения, преобладающим по величине показатели рождаемости и незначительным увеличением механического притока населения.

Так как перспективная численность населения обусловлена тремя основными параметрами (рождаемость, смертность и механический приток), которые в формировании численности и возрастной структуры населения участвуют как единое целое, для данного прогноза были использованы следующие показатели:

* общие коэффициенты рождаемости, смертности и миграции населения города за последние годы;
* данные половозрастной структуры населения города (по состоянию на 01.01.2010 г.).

Расчет численности населения осуществляется с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и постепенный выход из кризисного состояния.

Расчет ожидаемой численности населения Глубковского СП по сдержанному (инерционному) сценарию развития (чел.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | 2010 | 2022 прогноз | 2032 прогноз |
| 1 | с. Чулково | 217 | 205 | 191 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 25 | 24 | 22 |
| 3 | д. Новая Слободка | 12 | 11 | 11 |
| 4 | с. Игумново | 11 | 10 | 10 |
| 5 | с. Троицкое | 3 | 3 | 3 |
| 6 | с. Жердево | 21 | 20 | 19 |
| 7 | с. Становое | 52 | 49 | 46 |
| 8 | п. Прилепский | 1 | 1 | 1 |
| 9 | с. Жашково | 1 | 1 | 1 |
| 10 | д. Одинок | 288 | 272 | 254 |
| 11 | с. Глубки | 44 | 42 | 39 |
| 12 | с. Городилово | 5 | 5 | 4 |
| **Итого по поселению** | | **680** | **642** | **600** |

По сдержанному сценарию развития территории Глубковского поселения не планируется кардинальное расширение имеющихся производств и социальной сферы. Вся затратная часть бюджета Глубковского сельского поселения будет расходоваться на поддержание в надлежащем состоянии имеющейся инфраструктуры.

**Инвестиционный (инновационный)** сценарий развития Глубковского сельского поселения подразумевает вмешательство в ряд сфер жизни территории. При этом сценарии развития данной территории планируется развивать аграрное производство в виде возделывания зерновых, овощных культур, а также развитие отрасли животноводства. Этот сценарий предполагает усиление экономики поселения.

### Трудовые ресурсы

Численность населения сельских населенных пунктов Глубковского СП на 1.01.2011 г.

(по данным похозяйственного учета)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования, населенного пункта | Количество хозяйств | Численность населения, человек | | | Из общей численности населения - дети 0-15 лет |
| Оба пола | Мужчины | Женщины |
| 1 | с. Чулково | 91 | 217 | 101 | 116 | 36 |
| 2 | с. Глубки | 17 | 44 | 23 | 21 | 4 |
| 3 | с. Городилово | 3 | 5 | 2 | 3 | - |
| 4 | с. Жердево | 7 | 21 | 11 | 10 | 3 |
| 5 | с.Жашково | 1 | 1 | - | 1 | - |
| 6 | с. Игумново | 8 | 11 | 5 | 6 | - |
| 7 | п. Лосино-Островский | 10 | 25 | 13 | 12 | 1 |
| 8 | д. Новая Слободка | 8 | 12 | 5 | 7 | - |
| 9 | д. Одинок | 135 | 288 | 136 | 152 | 21 |
| 10 | п. Прилепский | 1 | 1 | - | 1 | - |
| 11 | с. Становое | 22 | 52 | 28 | 24 | 2 |
| 12 | с. Троицкое | 3 | 3 | 2 | 1 | - |
|  | **Итого по поселению:** | 306 | 680 | 326 | 354 | 67 |

Состав населения (по данным паспорта - характеристики Глубковского сельского поселения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование населенного пункта | Число дворов, квартир | Число жителей | | | | | | |
| всего | До 7 лет | От 7 до 18 лет | От 18 до 30 лет | От 30 до 50 лет | От 50 до 60 лет | Свыше 60 лет |
| 1 | с. Чулково | 91 | 217 | 6 | 23 | 27 | 76 | 25 | 60 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 10 | 25 | - | 1 | 5 | 5 | 4 | 10 |
| 3 | д. Новая Слободка | 8 | 12 | - | - | - | - | - | 12 |
| 4 | с. Игумново | 8 | 11 | - | - | - | 1 | 1 | 9 |
| 5 | с. Троицкое | 3 | 3 | - | - | - | - | - | 3 |
| 6 | с. Жердево | 7 | 21 | 2 | 4 | 3 | 7 | 3 | 2 |
| 7 | с. Становое | 22 | 52 | 1 | 1 | 8 | 13 | 13 | 16 |
| 8 | п. Прилепский | 1 | 1 | - | - | - | - | - | 1 |
| 9 | с. Жашково | 1 | 1 | - | - | - | - | - | 1 |
| 10 | д. Одинок | 135 | 288 | 7 | 24 | 36 | 47 | 71 | 103 |
| 11 | с. Глубки | 17 | 44 | 5 | 2 | 6 | 8 | 6 | 17 |
| 12 | с. Городилово | 3 | 5 | - | - | - | - | 1 | 4 |
|  | **Итого по поселению:** | **306** | **680** | **21** | **55** | **85** | **157** | **124** | **238** |

Характеристика занятости населения (по данным паспорта - характеристики Глубковского сельского поселения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Работающее население | | | | | | | | Неработающее население | |
| всего | В с/х предприятиях | В ферм. хоз. | У предпр. | В ЛПХ | В учрежден. бюдж. сферы | иное | За пред. района | В трудоспособн. возрасте | В нетрудоспособн. возрасте |
| 1 | п. Чулково | 84 | 4 | 2 |  | 17 | 30 | 3 | 28 | 15 | 123 |
| 2 | с. Глубки | 24 | 5 |  |  | 16 | 1 |  | 2 | 3 | 33 |
| 3 | с. Городилово | - |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 13 |
| 4 | с. Жердево | 17 |  |  |  | 6 | 3 | 4 | 4 | 4 | 20 |
| 5 | с. Жашково | 2 |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 3 | 3 |
| 6 | с. Игумново | - |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 13 |
| 7 | с. Становое | 15 | 2 |  |  | 6 | 3 |  | 4 | 14 | 29 |
| 8 | с. Троицкое | - |  |  |  |  |  |  |  | 3 | 9 |
| 9 | д. Новая Слободка | - |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 13 |
| 10 | д. Одинок | 141 | 63 |  | 3 | 23 | 19 |  | 33 | 13 | 174 |
| 11 | п. Лосино-Островский | 8 | 3 |  |  | 4 |  |  | 1 | 6 | 24 |
| 12 | п. Прилепский |  |  |  |  |  |  |  |  | - | 2 |
|  | **Итого по поселению:** | **291** | **77** | **2** | **3** | **72** | **56** | **8** | **73** | **62** | **453** |

### Расчет проектной численности населения

Проектная численность населения для реконструируемых сельских поселений рассчитывается по методу трудового баланса с учетом современной возрастной структуры и занятости населения и ожидаемых изменений на 1 очередь и расчетный срок по данным статистических органов, администраций сельских поселений, Схем территориального планирования муниципального района и Орловской области.

Градообразующая группа на 1 очередь и расчетный срок определяется по планам и программам развития сельского поселения, муниципального района и положений Схем территориального планирования муниципального района и Орловской области.

Структура градообразующей базы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Структура градообразующей базы | Численность градообразующих кадров | | |
| Существующее положение | 1 очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сельскохозяйственное производство | 79 | 86 | 102 |
| 2 | Промышленность | 0 | 5 | 22 |
| 3 | Административный аппарат | 59 | 59 | 59 |
|  | Итого: абсолютная численность градообразующей группы | 138 | 150 | 183 |

Структура населения по возрастному составу принимается исходя из прогнозных данных по данным статистических органов, администраций сельских поселений, Схем территориального планирования муниципального района и Орловской области.

Возрастные группы населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Возрастные группы населения | Удельный вес возрастных групп в общей численности населения (%) | | |
| Существующее положение | 1 очередь | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | До 7 лет | 15,5 | 7,5 | 7 |
| 2 | От 7 лет до 16 лет (включительно) | 9,5 | 10 |
| 3 | Старше 55 лет (женщины) и 60 лет (мужчины) | 26,4 | 31 | 32 |
| 4 | От 16 лет до 55 лет (женщины) и от 16 лет до 60 лет (мужчины) | 58,1 | 52 | 51 |
|  | Из них в возрасте 16-17 лет |  | 3 | 3 |
|  | Всего населения | 100 | 100 | 100 |

**Производственная необходимая численность населения** рассчитывается на всё сельское поселение и определяется по формуле:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Символ | Показатель | Первая очередь (2022 год) | Расчетный срок (2032 год) | |
| А | Абсолютная численность градообразующей группы населения (чел.) | 150 | 183 | |
| Т | Удельный вес населения в трудоспособном возрасте (%) | 42 | 48 | |
| а | Удельный вес занятых в домашнем хозяйстве в трудоспособном возрасте (%) | 7 | 5 | |
| в | Удельный вес учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства (%) | 3 | 3 | |
| п | Удельный вес неработающих инвалидов в трудоспособном возрасте (%) | 2,5 | 1,5 | |
| т | Удельный вес работающих пенсионеров (%) | 7,5 | 11 |
| Б | Удельный вес обслуживающей группы населения (%) | 18,1 | 23 |
| **Н** | **Расчетная численность населения** | **794** | **691** |

Для сравнения производственно необходимой численности населения с ожидаемой определяется численность населения с учетом естественного прироста и миграции по формуле:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Символ | Показатель | Первая очередь (2022 год) | Расчетный срок (2032 год) |
| НС | Существующая численность населения (человек) | 680 | |
| Р | Среднегодовой процент естественного прироста (%) | 2,2 | 3,0 |
| М | Среднегодовой процент миграции | 1 | 1,5 |
| Т | Число лет расчетного срока | 12 | 22 |
| **Н** | **Расчетная численность населения** | **992** | **1791** |

## ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

### Состояние жилищного фонда поселения

Жилищный фонд поселения на 01.01.2011 года составляет 31,3 тысячи м2 общей площади, или 46,02 м2/чел., при среднерайонном показателе жилищной обеспеченности 26,04 м2/чел.

Характеристика жилищного фонда по населенным пунктам

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2009 | 2010 |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. - км) | метр | 10000 | 10000 |
| Количество негазифицированных населенных пунктов, единица | единица | 10 | 10 |
| Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м | тыс. м2 | 31,3 | 31,3 |
| Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах, тыс. кв.м | тыс. м2 | 1,9 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (до 2008 г. - км) | м | 18300 | 18300 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г. - км) | м | 7800 | 7800 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, метр | м |  | 1500 |

По материалу стен жилищный фонд Глубковского поселения характеризуется, как капитальный. Важным показателем обеспеченности жителей поселения жильём является общая площадь жилья, приходящаяся на каждого человека. Указанная жилищная обеспеченность превышает социальную норму – 22 кв.м. на человека.

Строительство жилья

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2009 |
| Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования | кв. м общей площади | 75 |
| Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования | кв. м общей площади | 75 |

### Основные направления жилищного строительства.

Генеральным планом развития Глубковского сельского поселения предлагаются следующие принципы реконструкции существующего фонда и нового жилищного строительства:

1. Ремонт и модернизация жилищного фонда; реконструкция домов, инженерных сетей, улично-дорожной сети; озеленение территории; устройство спортивных и детских площадок.
2. Индивидуальный подход к реконструкции и застройке; переход к проектированию и строительству разнообразных типов жилых объектов, жилых комплексов, групп домов, жилых кварталов.
3. Формирование комфортной архитектурно-пространственной среды жилых зон.

Улучшение экологического состояния жилых зон, вынос за пределы селитебных территорий ряда производственных, коммунальных и прочих объектов, сокращение и благоустройство санитарно-защитных зон, а также вывод транзитного и грузового автотранспорта.

В соответствии со стабилизационным прогнозом динамики численности населения на начало 2022 года произойдет увеличение числа жителей Глубковского сельского поселения до 992 человек. Численность населения продолжит увеличиваться и к началу 2032 г. составит 1791 чел.

### Площадки жилищного строительства.

Перспективная потребность в жилье обосновывается наличием на территории поселения административно-хозяйственных организаций, сельского хозяйства и обслуживания, что предполагает соответственно рост благосостояния населения и его потребность в качественном жилье.

При размещении площадок нового жилищного строительства должны быть учтены требования, связанные с экологическими ограничениями, инженерно-строительными условиями и иными ограничениями. Новое строительство сопровождается проведением инженерных и топографо-геодезических изысканий на площадках перспективного жилищного строительства, разработкой градостроительной документации в виде проектов планировок и проектов межевания территории.

Схемой территориального планирования Орловской области в качестве основных ориентировочных показателей жилищной обеспеченности утверждены:

31,0 кв. м. на человека на первую очередь (2022 год);

40,0 кв. м. на человека на расчетный срок (2032год).

Согласно принятым показателям жилищной обеспеченности произведен расчет жилищного фонда в муниципальных образованиях Глубковского сельского поселения. Данные представлены ниже в таблице.

Требуемая площадь жилищного фонда в Глубковском сельском поселении.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Существующая жилая площадь в 2011 г, (тыс. м2) | Требуемая площадь жилищного фонда к 2022 г. (тыс. м2) | Требуемая площадь жилищного фонда к 2032 г. (тыс. м2) |
| Глубковское СП | 31,3 | 30,7 | 71,64 |

К 2022 году общий жилой фонд Глубковского сельского поселения должен составлять 30,7 тыс. м2, а к 2032 году – 71,64 тыс. м2.

Таким образом, необходимо сдать (с учетом естественной убыли 30%) к 2022 году 8,8 тыс. м2, или ежегодно по 0,88 тыс. м2, а к 2032 году 41,0 тыс. м2, или ежегодно по 4,1 тыс. м2.

Для размещения этого жилого фонда предлагаются две площадки - рядом с с. Чулково, площадью 19,3 га и д. Одинок, площадью 8,2 га. Эти территории целесообразно перевести в категорию земель населенных пунктов и, соответственно, включить их в границы тех населенных пунктов, к которым они непосредственно примыкают. Кроме того, предлагается включить в границы с. Чулково земельный участок 57:13:0330101:205, имеющий адрес с. Чулково.

Виды разрешенного использования территории определить «Проектами планировки территорий» и «Правилами землепользования и застройки».

Генеральным планом предполагается реконструкция существующего жилого фонда. Освоение территорий под комплексную реконструкцию должно вестись как на основе частной инициативы застройщика, проводящего скупку недвижимости в районах реконструкции, так и посредством проведения органами местного самоуправления планомерной политики по освоению застроенных территорий в соответствии с положениями нового Градостроительного кодекса.

Предусматривается увеличение плотности жилого фонда за счёт реконструкции существующей индивидуальной застройки силами самих домовладельцев.

Данные мероприятия позволят увеличить степень благоустройства жилья, капитальность здания и показатель жилищной обеспеченности.

В части обеспеченности инженерным оборудованием сохраняется ориентация на локальные системы теплоснабжения, предусмотрена полная газификация индивидуальной жилой застройки.

Генеральным планом предлагаются следующие мероприятия по реконструкции существующего жилого фонда и нового жилищного строительства в целях обеспечения жителей населенных пунктов жильем:

1. *Разработка проектно-сметной документации на освоение территории под строительство и реконструкцию жилого фонда (весь период)*
2. *Проведение полной инвентаризации существующего жилого фонда с определением количества и месторасположения ветхого и аварийного жилья (первая очередь)*
3. *Реконструкция аварийного жилого фонда, снос ветхого жилого фонда с отселением граждан в новые жилые дома (весь период)*
4. *Разработка и утверждение программы жилищного строительства в поселении (первая очередь)*
5. *Резервирование земель для строительства жилья (первая очередь)*
6. *Проведение организационных мероприятий для привлечения инвесторов для размещения жилой застройки на территории поселения (весь период)*
7. *Подготовка проектной документации на объекты жилищного строительства (весь период)*
8. *Освоение территории поселений под развитие жилищного строительства (весь период).*

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Развитие сети социальной инфраструктуры направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения поселения комплексами социально - гарантированных объектов образования, воспитания, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы.

Характеристика социальной сферы поселения

(по данным паспорта - характеристики Глубковского сельского поселения)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | школы | ФАПы | Дома культуры | библиотеки | магазины |
| 1 | с. Чулково | 1осн. | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 2 | п. Лосино-Островский | - |  |  |  |  |
| 3 | д.Новая Слободка | - |  |  |  |  |
| 4 | с.Игумново | - |  |  |  |  |
| 5 | с. Троицкое | - |  |  |  |  |
| 6 | с. Жердево | - |  |  |  |  |
| 7 | с. Становое | - |  |  |  | 1 |
| 8 | п. Прилепский | - |  |  |  |  |
| 9 | с. Жашково | - |  |  |  |  |
| 10 | д. Одинок | 1средн. | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 11 | с. Глубки | - |  |  |  |  |
| 12 | с. Городилово | - |  |  |  |  |

### Образование

Согласно Своду правил СП 42. 13330. 2011 при имеющейся численности детей соответствующих возрастов, должно на 100% обеспечивать население.

Перечень общеобразовательных учреждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2009 | 2010 |
| Число дневных общеобразовательных учреждений на начало учебного года (Глубковская средняя школа, Чулковская основная школа) | единица | 2 | 2 |
| Численность учащихся дневных общеобразовательных учреждений с учетом структурных подразделений (филиалов) | человек | 68 | 40 |

Имеющееся количество учебных мест в Глубковской СОШ превышает фактическое и нормативное количество учащихся во всех населенных пунктах поселения.

### Розничная торговля и общественное питание

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2009 год | 2010 год |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |
| магазины (без торговых центров) | единица | 4 | 4 |
| палатки и киоски | единица | 2 | 2 |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | 2 | 2 |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли, квадратный метр |  |  |  |
| магазины (без торговых центров) | метр квадратный | 243 | 243 |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | метр квадратный | 86 | 86 |
| Число мест в объектах общественного питания, место |  |  |  |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 70 | 70 |

В проектах планировки участков жилищного строительства, разработанных на основе генерального плана сельского поселения, следует предусмотреть площадки для данной категории предприятий.

***Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения являются предметом коммерческих интересов торгующих организаций и индивидуальных предпринимателей и развиваются в соответствии с платежеспособным спросом населения.***

### Здравоохранение

В области здравоохранения необходимо создать такие условия, чтобы люди имели возможность и сами стремились поддерживать свое здоровье за счет профилактики заболеваний, занятий физической культурой и спортом.

Особое внимание медицинских работников поселения направлено на развитие материального и кадрового потенциала лечебно-профилактических учреждений, наращивание усилий по профилактике и снижению заболеваемости социально-значимыми болезнями, гигиеническое воспитание населения в плане пропаганды здорового образа жизни.

Обеспечение населения объектами здравоохранения является жизненно необходимым элементом социальной защищенности населения. В таблице представлены основные показатели обеспеченности объектами здравоохранения жителей Глубковского сельского поселения.

Объекты здравоохранения Глубковского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2009** | **2010** |
| Учреждения здравоохранения: число фельдшерско-акушерских пунктов (Глубковский ФАП, Одинокский ФАП) | единица | 2 | 2 |
| Численность среднего медицинского персонала в учреждениях здравоохранения |  |  |  |
| учреждения здравоохранения | человек | 1 | 1 |
| муниципальные учреждения здравоохранения | человек | 1 | 1 |

### Расчет учреждений социально- бытового и культурного назначения прилепского сельского поселения

Расчет необходимых объемов учреждений и предприятий обслуживания произведен в соответствии с рекомендациями актуализированной редакции СНиП 2.07.01 - 89\* "Градостроительство" (Свод правил СП 42. 13330. 2011).

РАСЧЕТ УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦИАЛЬНО- БЫТОВОГО И КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПРИЛЕПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование учреждений и предприятий | Норматив | Расчетное количество населения | | Общая вместимость по расчету | |
|
| 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Амбулаторно-поликлинические учреждения | 181,5 посещений в смену на10 тыс. жителей | 992 | 1791 | 18 посещений в смену | 33 посещения в смену |
| 2. | Спортивные залы | 3,5 тыс. кв. м на 10 тыс. чел. | 347 кв. м | 627 кв. м |
| 3. | Плоскостные сооружения | 19494 кв. м на 10 тыс. чел. | 1934 кв. м | 3491 кв. м |
| 4. | Сельские массовые библиотеки для сельских поселений или их групп, св. 1 до 2 тыс. чел. | 6-7,5 тыс. ед. хранения  (5-6 читательских мест) на 1 тыс. чел. | 6 тыс. ед. хранения (5 читательских мест) | 13,4 тыс. ед. хранения (10,7 читательских мест) |
| 5. | Клубы, для сельских поселений или их групп, св. 1 до 2 тыс. чел | 300-230 посетительских мест на 1 тыс. чел | 298 мест | 412 мест |
| 6. | Магазины | 300 м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | 298 м2 торговой площади | 537 м2 торговой площади |
| 7. | Предприятия общественного питания | 40 мест на 1 тыс. чел. | 40 мест | 72 мест |
| 8. | Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих мест на 1 тыс. чел. | 7 рабочих места | 13 рабочих мест |
| 9. | Прачечные | 60 кг белья в смену на 1 тыс. чел. | 60 кг белья в смену | 107 кг белья в смену |
| 10. | Химчистки | 3,5 кг вещей в смену на 1 тыс. чел | 3,5 кг вещей в смену | 6 кг вещей в смену |
| 11. | Бани | 7 мест на 1 тыс. чел | 7 места | 13 мест |
| 12. | Детские дошкольные учреждения | до 180 мест на 1 тыс. чел. | 75 места | 170 мест |
| 13. | Общеобразовательные школы | не менее 180 мест на 1 тыс. чел. | 94 учащиеся | 179 учащиеся |

Из расчета следует, что для нормального функционирования Глубковского сельского поселения необходимо выполнить следующие мероприятия:

МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦИАЛЬНО- БЫТОВОГО И КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ГЛУБКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Мероприятия | Ед. измерения | 2022 год | 2032 год |
| 1 | Доведение количества мест в школах | учащихся | 95 | 180 |
|  | Доведение количества мест в детских дошкольных учреждениях | мест | 75 | 170 |
| 4 | Строительство предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 7 | 13 |
| 5 | Строительство бани | мест | 7 | 13 |
| 6 | Строительство прачечной | кг белья в смену | 60 | 110 |
| 7 | Строительство химчистки | кг вещей в смену | 3,5 | 6 |
| 8 | Строительство типового дома культуры | мест | 300 | 420 |
| 9 | Строительство библиотек с доведением ее параметров до: | тыс. ед. хранения  читательских мест | 6  5 | 13  11 |
| 10 | Строительство спортивных залов | кв. м | 350 | 630 |
| 11 | Строительство плоскостных спортивных сооружений | кв. м | 2000 | 3500 |
| 12 | Строительство предприятия общественного питания | мест | 40 | 72 |

## ТРАНСПОРТНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

### Общее описание транспортного комплекса поселения

Транспортная инфраструктура Глубковского сельского поселения является важной составной частью транспортного комплекса Новосильского района Орловской области. Проходящая по территории поселения в диагональном направлении автомобильная дорога регионального значения «Болхов – Мценск – Новосиль» позволяет осуществлять автомобильное сообщение между северо-западными и восточными регионами Орловской области, что в свою очередь увеличивает транспортную доступность населения.

Основное предназначение транспортной системы – обеспечивать наиболее удобные связи между местами проживания людей и местами осуществления их деятельности при соблюдении соответствующего уровня безопасности движения.

Транспортная система поселения, при наличии ряда проблем в её организации, в основном справляется с указанной задачей.

Транспортная система поселения представлена только автомобильным транспортом.

### Транспортная доступность территории

Глубковское сельское поселение входит в первую зону доступности до районного центра н.п. Новосиль (1,5 часа).

### Транспортное обслуживание населения

Уровень транспортного обслуживания населения зависит в первую очередь от наличия автодорожных подъездов с твердым покрытием к населенным пунктам. На территории Глубковского сельского поселения не все населённые пункты обеспечены подъездами по автомобильным дорогам с качественным твёрдым покрытием.

Обслуживание территории и населения поселения пассажирским транспортом осуществляется в основном автобусами, а также маршрутными такси.

### Основные проблемы транспортного комплекса поселения

На основании анализа транспортной инфраструктуры, оценки влияния транспортных критериев на развитие и функциональное использование территории региона можно выделить основные проблемы развития транспорта:

* Сеть автомобильных дорог по конфигурации, параметрам отдельных участков, качеству и состоянию дорожных одежд не соответствует потребностям ни хозяйственно-экономического использования, ни транспортного обслуживания населения.
* В поселении недостаточно развита сеть местных широтных и меридиональных транспортных связей (большинство автомобильных дорог местного значения грунтовые), что препятствует как социально-экономическому развитию территории, так и ее значению, соответствующему ее геополитическому положению.

### Автомобильный транспорт и дорожный комплекс

Автотранспорт на территории Глубковского сельского поселения представлен сетью автомобильных дорог регионального и местного значения:

| № | Наименование автомобильных дорог | Протяженность а/д, км | Категория | Тип покрытия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автомобильные дороги регионального значения**  (в соответствии с Постановлением Правительства Орловской области №183 от 03.06.2010) | | | | |
| 1 | Болхов - Мценск - Новосиль | 11,5 | III-IV | а/б, ц/б |
| 2 | Чулково - Одинок | 4,00 | V | а/б, ц/б |

Характеристика улично-дорожной сети и автомобильных дорог местного значения Глубковского сельского поселения представлена в таблице ниже (см. Официальный сайт Госстатистики РФ [www.gks.ru](http://www.gks.ru)).

| Общая площадь улично-дорожной сети, тыс. м2 | Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км | Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, км | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | В том числе | |
| С твердым покрытием | С усовершенствованным покрытием |
| 760 | - | 19,5 | - | - |

В графических материалах генерального плана Глубковского сельского поселения отображается информация по отводу автомобильных дорог. В соответствии с Федеральным законом от 8.11.2007 г. № ФЗ-257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог устанавливаются придорожные полосы.

Границы придорожных полос установлены для дорог 1-2-ой технической категории на расстоянии 75 м, 3-4 технической категории – на расстоянии 50 м, для автодорог 5-ой технической категории – 25 м от границы полосы отвода автодороги. На земельные участки в границах придорожных полос в соответствии с законодательством устанавливаются ограничения в использовании. В этих зонах предусматривается размещение коммуникаций и других линейных объектов к объектам капитального строительства, съездов, остановок общественного транспорта, пешеходной зоны, снегозащитных, шумозащитных полос, объектов дорожного сервиса и др.

В соответствии с этим зоны общего пользования для вновь строящихся населенных пунктов должны располагаться между границей придорожной полосы и красной линией населенного пункта. Для существующих населенных пунктов – между границей полосы отвода автодороги и красной линией населенного пункта в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Ширина зоны общего пользования установлена проектом с учетом охранных и санитарных зон линейных объектов и нормативных размеров земельных участков объектов. Земельные участки в границах зон общего пользования предоставляются физическим и юридическим лицам с установлением сервитутов.

В результате анализа состояние УДС населенных пунктов Глубковского сельского поселения можно сделать вывод о крайне низком уровне дорог с твердом покрытием и о неудовлетворительном их состоянии.

На территории поселения дорожная сеть оснащена искусственными сооружениями.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп. | Наименование автодороги | Наименование препятствия | Длина сооружения, материал и год постройки | Габариты | Состояние |
| 1 | Чулково-Одинок | р. Зуша | 115,5 м, ж/б,1995 | Г8,6+2х1,5 м | удовл. |

#### Автомобильный транспорт

В динамике развития автомобильного парка региона отмечается рост уровня автомобилизации населения. Значительная доля в общем количестве автомобилей принадлежит частным лицам. В долгосрочной перспективе, в соответствии с государственной концепцией совершенствования и развития автомобильных дорог в Российской Федерации, следует ожидать повышения уровня автомобилизации населения района до 340-400 автомобилей на 1000 жителей. На сегодняшний день данный показатель в поселении достигает уровня 162 автомобиля на 1000 жителей.

#### Пассажирские перевозки

Пассажирские перевозки на территории Новосильского района осуществляются автобусами автотранспортных предприятий и индивидуальных предпринимателей. Автопарк достаточен для обеспечения пассажирских перевозок, но сильно изношен и требует обновления. Транспортную доступность населения общественным транспортом обеспечивает транзитный пассажирский транспорт проходящий по автомобильной дороге регионального значения «Болхов – Мценск – Новосиль».

Увеличение количества транспортных средств, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог и интенсивность автомобильных перевозок являются основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий.

#### Безопасность движения

Безопасность дорожного движения в условиях постоянно увеличивающегося уровня автомобилизации населения является очень важным вопросом.

На безопасность движения влияет множество факторов - это и организация дорожного движения, и уровень подготовки водителей, техническое состояние транспортных средств и т.д. Немаловажным фактором, оказывающим существенное влияние на безопасность дорожного движения, является планировочная организация транспортных связей и техническое состояние дорог, а также соответствие их фактической нагрузке и интенсивности движения.

Особенностью расселения на территории Новосильского района является высокая плотность населения и сети населённых пунктов, короткие связи между ними, испытывающие постоянные нагрузки. Большинство населённых пунктов не имеют транспортных обходов, выполнение этих обходов зачастую невозможно по условиям плотности сети населённых пунктов и рельефа местности.

В Новосильском районе сохраняется значительное количество дорог переходного и низшего типа. Конструкции этих дорог не соответствуют современным требованиям строительных норм и правил по прочностным показателям и безопасности движения автомобильного транспорта.

В результате непринятия своевременных мер и несоблюдения межремонтных сроков на дорогах образовались значительные разрушения проезжей части и обочин. Многие ограждения пришли в негодное состояние, установлены с неправильным выбором скорости движения. Определяющее влияние на аварийность оказывают водители транспортных средств, принадлежащих физическим лицам.

Наиболее многочисленной и самой уязвимой группой участников дорожного движения являются пешеходы.

Сложная обстановка с аварийностью и наличие тенденций к дальнейшему ухудшению ситуации во многом объясняются следующими причинами:

* постоянно возрастающее число автомобилей, принадлежащих населению;
* уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;
* нарастающая диспропорция между увеличением количества автомобилей и протяженностью улично-дорожной сети, не рассчитанной на современные транспортные потоки.
* Сложившаяся ситуация в области обеспечения безопасности дорожного движения характеризуется наличием тенденций к ее дальнейшему ухудшению, что определяется следующими факторами:
* высокий уровень аварийности и тяжести последствий ДТП;
* значительная доля людей наиболее активного трудоспособного возраста (26 - 40 лет) среди лиц, погибших в результате ДТП;
* низкий уровень безопасности перевозок пассажиров автомобильным транспортом.

### Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

В число мер, направленных на совершенствование транспортной инфраструктуры Глубковского сельского поселения следует включить:

* приведение технических параметров существующих автомобильных дорог территориального и местного значения к заявленным категориям в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* приведение состояния внутренней улично-дорожной сети населенных пунктов в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* увеличение транспортной доступности и связанности сельских населенных пунктов между собой через сеть автомобильных дорог;
* создание эффективной системы придорожного сервиса;
* создание эффективной системы механизированной уборки улиц в зимний период.

### Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры

#### Внешний транспорт

Предлагаемые мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры Глубковского сельского поселения основаны на региональных программах, Схеме территориального планирования Орловской области, Схеме территориального планирования Новосильского района.

1. Реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Болхов – Мценск - Новосиль» до 3 технической категории. Протяженность по территории поселения – 11,5 км.
2. Реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Чулково – Одинок» до 3 технической категории. Протяженность по территории поселения – 4,0 км.
3. Строительство автомобильной дороги регионального значения «Одинок – Тросное» по 3 технической категории. Протяженность по территории поселения – 8,4 км.
4. Строительство автомобильной дороги местного значения «Глубки - Городилово» по 4 технической категории. Протяженность по территории поселения – 0,9 км.
5. Строительство автомобильной дороги местного значения «Чулково - Игумново» по 4 технической категории. Протяженность по территории поселения – 3,2 км.
6. Строительство автомобильной дороги местного значения «Чулково – Новая Слободка» по 4 технической категории. Протяженность по территории поселения – 3,0 км.
7. Строительство автомобильной дороги местного значения «Чулково – Лосино-Островский» по 4 технической категории. Протяженность по территории поселения – 0,3 км.
8. Строительство и реконструкция мостовых переходов через реку Зуша на участках автомобильных дорог «Одинок – Тросное» и «Глубки - Городилово».
9. Строительство и реконструкция улично-дорожной сети в границах населенных пунктов согласно проектам планировки территории.

#### Улично-дорожная сеть

Проектом генерального плана предусмотрено совершенствование улично-дорожной сети населенных пунктов поселения путем реализации мероприятий по реконструкции существующих и строительству новых улиц и дорог.

#### Объекты транспортной инфраструктуры

Проектом предложено строительство новых, ремонт и реконструкция уже существующих улиц и дорог. Принята ширина проезжей части автомобильных дорог 3 технической категории – 9 м, 4 технической категории – 6,5 м; основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6-9 м, проездов – 6 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0-1,5 м.

Для всей улично-дорожной сети проектом предлагается дорожная одежда с покрытием из асфальтобетона.

## ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

### Водоснабжение

**Существующее положение**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На основании изучения существующего и планируемого размещения территорий различного назначения приняты решения о возможном использовании существующих сетей и сооружений, их реконструкции, а также планирование строительства новых сетей и сооружений, что и отражено в материалах выполненного раздела.

Источниками водоснабжения населения Глубковского сельского поселения служат подземные воды. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, шахтными колодцами. В целом по району преобладают децентрализованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин. Питьевое водоснабжение района осуществляется из колодцев оборудованных артезианских скважин.

Приблизительно 60% домовладений имеют внутридомовое водоснабжение. Протяженность уличных водопроводных сетей поселения составляет 18,3 км. Из них 7,8 км нуждаются в замене.

В 2010 году была произведена замена 1.5 км сетей водопровода.

Показатель среднесуточного отпуска воды на человека в некоторых сельских населенных пунктах достаточно низкий, что связано с проживанием большей части населения в сельской местности и использованием воды из децентрализованных водозаборов.

По многолетним данным санитарно-эпидемиологической службы вода в артскважинах клязьминско-ассельского горизонта имеет повышенное содержание железа, в артскважинах касимовского горизонта повышенное содержание железа не отмечалось. В последнее время на водозаборных узлах вода соответствует требованиям «Вода питьевая». Качество используемой для водоснабжения воды удовлетворяет санитарные нормы. Вода пригодна для хозяйственно бытовых нужд.

Однако, некоторых населенных пунктах для хозяйственно-питьевых нужд используются артезианские скважины, которые подвержены подтоплению в весенний период, что в свою очередь отражается на результатах исследования воды. Результаты исследования воды не соответствуют требованиям СанПиН 2.1074-01 по микробиологическим и санитарно-химическим (превышение по нитратам, железу) показателям.

Зоны санитарной охраны большинства водозаборов не выдержаны или обеспечены зоной санитарной охраны в пределах первого пояса.

Современное состояние водопотребления населением на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды Глубковского сельского поселения

| № пп | Сельское поселение | Числ. нас. на 01.01.2011 (чел.) | Нормативное водопотребление (м3/сут.) | Фактическое водопотребление (м3/сут.) | Недопотребление,  м3/сут |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Глубковское | | 680 | 136,0 | 70,0 | 66,0 |

**Выводы:**

1. Развитие инженерной инфраструктуры водоснабжения отстает от уровня гражданского, промышленного и других видов строительства.
2. Сети и сооружения водопроводных систем района нуждаются в проведении работ по их реконструкции, модернизации и капитальному ремонту, также необходима установка приборов контроля на водопроводных сетях и приборов учета воды в домах.
3. Отсутствие квалифицированного наблюдения за водопроводными сооружениями эксплуатирующей организацией.
4. Низкий процент использования утвержденных запасов подземных вод от месторождений, введенных в эксплуатацию, из-за низкой производительности насосного оборудования.
5. Высокий рис возможного заражения подземных запасов питьевой воды.

**Проектные предложения**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом предусматривается ряд мероприятий направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории поселения по всем направлениям инженерного обеспечения.

Так как территории четырех населенных пунктов сельского поселения находятся в зоне воздействия радиационного фона, то при строительстве новых и модернизации существующих технически сложных и социально важных объектов инженерной инфраструктуры в этих населенных пунктах, предусмотреть противорадиационные мероприятия.

Водоснабжение сельского поселения на перспективу предусматривается из подземных источников путем строительства и расширения водозаборов, строительства и модернизации существующих сетей и сооружений централизованного водоснабжения, строительства новых с применением современных технологий и материалов.

Строительству водозаборных сооружений в каждом конкретном случае должны предшествовать специальные гидрогеологические изыскания. Для всех водозаборов предусматриваются установки по обеззараживанию воды.

Схемой предполагается 100% обеспечение жителей поселения чистой питьевой водой в расчетный срок.

Расчетные нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84 (2002) «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», согласно которому расчетная потребность на питьевую воду (приготовление пищи, питье) принята 200 л/сут на человека с учетом коэффициента суточной неравномерности 1,2.

Современное состояние и прогноз водопотребления населением на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды по отдельным населенным пунктам (м3/сут)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №**пп** | Населенный пункт | Числ. нас. на 01.01.2011,  (чел.) | Нормативное водопотребление (м3/сут.) | Прогноз водопотребления (м3/сут.) | |
| 1 очередь | Расчетн. срок |
| 1 | п. Чулково | 217 | 52,1 | 108,56 | 195,93 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 25 | 8,15 | 12,39 | 22,49 |
| 3 | с. Глубки | 44 | 14,34 | 22,17 | 39,77 |
| 4 | с. Городилово | 5 | 1,63 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | д. Одинок | 288 | 69,12 | 143,77 | 259,82 |
| 6 | с. Жердево | 21 | 5,04 | 10,43 | 18,91 |
| 7 | с. Становое | 52 | 12,5 | 26,08 | 46,94 |
| 8 | с. Жашково | 1 | 0,24 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | с. Игумново | 11 | 2,64 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | с. Троицкое | 3 | 0,68 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | д. Новая Слободка | 12 | 2,7 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | п. Прилепский | 1 | 0,24 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по поселению | | 680 | 169,38 | 323,4 | 583,86 |

**Предлагаемые мероприятия**

**Первая очередь**

1. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию, модернизацию существующих водопроводных сетей, сооружений и строительство новых.
2. Проведение комплекса гидрогеологических работ, включающих бурение скважин с отбором проб с целью оценки возможностей использования дополнительных источников водоснабжения.
3. Реконструкция и расширение магистральных водоводов.
4. Бурение дополнительных скважин с целью снижения дефицита водопотребления.
5. Строительство станции очистки и обеззараживания питьевой воды (УФ-облучение, озонирование, сорбционная очистка).
6. В зданиях жилого и общественного фонда, подключенных к централизованной системе водоснабжения, должны быть установлены приборы учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды.

**Расчетный срок**

1. Реконструкция и расширение уличных водопроводных сетей населенных пунктов поселения, что ликвидирует утечки воды в сетях и обеспечит подачу качественной питьевой воды в достаточном количестве непосредственно до потребителей.
2. Контроль за состоянием и качеством питьевой воды.

### Водоотведение

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сбор и сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных населенных пунктов.

В Глубковском сельском поселении централизованная канализация отсутствует.

Очистные сооружения и КНС на территории сельского поселения отсутствуют.

**Выводы:**

1. Отсутствие централизованной канализации.
2. Требуется строительство очистных сооружений, канализационной насосной станции.
3. В небольших населенных пунктах требуется создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды.

**Проектные предложения**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории Глубковского сельского поселения КНС и очистные сооружения на данный момент отсутствуют.

Прогноз водоотведения населением на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды по отдельным населенным пунктам (м3/сут)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №пп | Населенный пункт | Первая очередь  2022 год | Расчетный срок  2032 |
| 1 | п. Чулково | 91,91 | 165,88 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 10,49 | 19,04 |
| 3 | с. Глубки | 18,77 | 33,67 |
| 4 | с. Городилово | 0,00 | 0,00 |
| 5 | д. Одинок | 121,72 | 219,97 |
| 6 | с. Жердево | 8,83 | 16,01 |
| 7 | с. Становое | 22,08 | 39,74 |
| 8 | с. Жашково | 0,00 | 0,00 |
| 9 | с. Игумново | 0,00 | 0,00 |
| 10 | с. Троицкое | 0,00 | 0,00 |
| 11 | д. Новая Слободка | 0,00 | 0,00 |
| 12 | п. Прилепский | 0,00 | 0,00 |
| Всего | | 273,79 | 494,31 |

**Предлагаемые мероприятия**

**Первая очередь**

1. Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационных сетей и сооружений в с. Чулково..
2. Оборудование жилых и общественных зданий септиками.

**Расчетный срок**

1. Строительство ливневой канализации с очистными сооружениями.
2. Строительство канализационных сетей во всех населенных пунктах.

### Электроснабжение

**Существующее положение**

Глубковское сельское поселение на 100% электрифицировано. Электроснабжение потребителей осуществляется от системы ОАО «Орелэнерго».

Распределение электроэнергии по населенным пунктам осуществляется по сетям напряжением 10 и 6 кВ через РП и ТП 10/0,4, 6/0,4. Прокладка электросетей кабельная и воздушная.

В настоящее время электроснабжение поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанций ПС 35/10 «Новосергеевка», ПС 35/10 «Одинок». Электроснабжение бытовых потребителей и промышленных предприятий поселения осуществляется на напряжении 10 кВ и 0,4 кВ с шин распределительных понижающих подстанций (ПС) через трансформаторные подстанции 10/0,4кВ.

Электрические сети напряжением 10кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырех проводные. Схема электроснабжения смешанная, как открытого типа выполненная проводом А по опорам ВЛ, так и силовыми кабелями 0,4 кВ проложенными в земле.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

Питающими подстанциями для сельского поселения являются «Новосергеевка» и «Одинок».

Список трансформаторных подстанций на территории сельских поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Питающая ПС | Нименование населенных пунктов | № ТП  10/0,4 | Мощность | Загруженность | Протяженность км | № ВЛ-10 кВ |
| 1 | Новосергеевка | Жашково | 254 | 250 | 50 | 0,72 | 1 |
| 2 | Новосергеевка | Становое | 255 | 160 | 80 | 2,4 | 1 |
| 3 | Новосергеевка | Жердево | 257 | 40 | 90 | 1,84 | 1 |
| 4 | Новосергеевка | Становое | 419 | 400 | 50 | 1,04 | 1 |
| 5 | Одинок | Игумново | 64 | 63 | 40 | 5,24 | 10 |
| 6 | Одинок | Троицкое | 65 | 60 | 50 | 2,6 | 10 |
| 7 | Одинок | Голянка | 66 | 100 | 60 | 1,96 | 10 |
| 8 | Одинок | Чулково | 67 | 160 | 100 | 1,68 | 10 |
| 9 | Одинок | Чулково | 154 | 30 | 100 | 0,44 | 10 |
| 10 | Одинок | Лосиноостровский | 225 | 100 | 60 | 1,68 | 10 |
| 11 | Одинок | Чулково | 317 | 400 | 70 | 2,32 | 10 |
| 12 | Одинок | Чулково | 340 | 100 | 90 | 1,32 | 10 |
| 13 | Одинок | Чулково | 341 | 250 | 50 |  | 10 |
| 14 | Одинок | Одинок | 68 | 250 | 80 | 2,36 | 11 |
| 15 | Одинок | Глубки | 69 | 250 | 50 | 2,84 | 11 |
| 16 | Одинок | Городилово | 70 | 100 | 50 | 0,92 | 11 |
| 17 | Одинок | Глубки | 81 | 60 | 30 | 0,2 | 11 |
| 18 | Одинок | Одинок | 210 | 63 | 70 | 0,64 | 11 |
| 19 | Одинок | Городилово | 233 | 160 | 20 | 0,84 | 11 |
| 20 | Одинок | Одинок | 282 | 100 | 80 | 0,6 | 11 |
| 21 | Одинок | Глубки | 283 | 2\*250 | 60 | 0,64 | 11 |
| 22 | Одинок | Глубки | 284 | 63 | 70 | 2,56 | 11 |
| 23 | Одинок | Глубки | 334 | 250 | - | 0,76 | 11 |
| 24 | Одинок | Одинок | 200 | 100 | 100 | 0,88 | 14 |
| 25 | Одинок | Одинок | 281 | 100 | 100 | 1,64 | 14 |
| 26 | Одинок | Одинок | 329 | 250 | 80 | 1,92 | 14 |
| 27 | Одинок | Одинок | 335 | 250 | 60 | 0,52 | 14 |

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов Глубковского сельского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Данные об электроснабжении получены от ОАО «Орёлэнерго».

Профиль деятельности ОАО «Орелэнерго» – передача, распределение электрической энергии и технологическое присоединение потребителей к сетям ОАО «Орелэнерго».

Глубковское с\п обеспечено энергоресурсами, ряд трасформаторный подстанций загруженны на 50-80 %, значит имеется возможность подключения к данным трасформаторным подстанциям новых объектов.

**Выводы:**

1. В связи со значительным износом части ЛЭП и оборудования трасформаторных подстанций необходима их модернизация.
2. Загрузка подстанций не превышает 50%, что позволяет подключать к ним дополнительные нагрузки.
3. необходимо строительство новых ВЛ 10кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением энергосберегающих технологий и современных материалов.

**Проектные предложения**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Прогноз потребления электроэнергии по отдельным населенным пунктам (КВт/чел.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Населенный пункт | Современное состояние | | Первая очередь | | Расчетный срок | |
| Числ. нас. (чел.) | Нагр. (КВт) | Числ. нас. (чел.) | Нагр. (КВт) | Числ. нас. (чел.) | Нагр. (КВт) |
| 1 | п. Чулково | 217 | 108,50 | 333 | 116,5 | 601 | 300,5 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 25 | 12,50 | 38 | 19,0 | 69 | 34,5 |
| 3 | с. Глубки | 44 | 22,00 | 68 | 34,0 | 122 | 61,0 |
| 4 | с. Городилово | 5 | 2,50 | - | 0,0 | - | 0,0 |
| 5 | д. Одинок | 288 | 144,0 | 441 | 220,5 | 797 | 398,5 |
| 6 | с. Жердево | 21 | 10,5 | 32 | 16,0 | 58 | 29,0 |
| 7 | с. Становое | 52 | 26,0 | 80 | 40,0 | 144 | 72,0 |
| 8 | с. Жашково | 1 | 0,2 | - | 0,0 | - | 0,0 |
| 9 | с. Игумново | 11 | 5,5 | - | 0,0 | - | 0,0 |
| 10 | с. Троицкое | 3 | 1,5 | - | 0,0 | - | 0,0 |
| 11 | д. Новая Слободка | 12 | 6,0 | - | 0,0 | - | 0,0 |
| 12 | п. Прилепский | 1 | 0,2 | - | 0,0 | - | 0,0 |

**Предлагаемые мероприятия**

**Первая очередь**

1. Сокращение сверхнормативных, а также и нормативных потерь в электрических сетях.
2. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии на 60 - 80%.
3. Перевод уличного освещения населенных пунктов на вечерне-ночной режимы.

**Расчетный срок**

1. Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах сельского поселения наряду с реконструкцией сетей потребуется строительства сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10\0,4кВ.

2. В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

3. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

4. Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП.

### Теплоснабжение

**Существующее положение**

Теплоснабжение населенных пунктов Глубковского сельского поселения обеспечивается децентрализовано – от мелких котельных, теплоисточников при школах, детских садах.

Индивидуальная застройка получает тепло от собственных локальных осточников (АОГВ и т.д.)

В качестве топлива используется в основном газ, в качестве резервного топлива уголь и мазут.

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами Т = 150-700С, Т = 95-700С.

Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных — для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенного пункта. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Наблюдается тенденция перевода потребителей тепла на отопление от автономных генераторов.

**Выводы:**

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

1. необходима модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.
2. строительство новых и реконструкция действующих теплоисточников, что улучшит теплоснабжение малых поселков и деревень поселения, обеспечит теплоэнергией строящиеся объекты сельского хозяйства.

**Проектные предложения**

**Первая очередь**

1. Применение энергоэффективных индивидуальных источников тепла на газовом топливе для теплоснабжения проектируемой индивидуальной жилой застройки и мелких коммунальных объектов;
2. Совершенствование схем тепловых сетей для обеспечения возможности полной загрузки источников тепла;
3. Замену тепловой изоляции теплопроводов на более эффективную, что позволит снизить тепловые потери.

**Расчетный срок**

Теплоснабжение новых кварталов малоэтажных жилых домов предлагается обеспечить индивидуальными газовыми котлами с высоким КПД.

### Газоснабжение

**Существующее положение**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Газоснабжение населенных пунктов Глубковского сельского поселения предусмотрено от ГРС, расположенных на территории Новосильского района.

Газ на территорию поселения посталяется от газопровода «Уренгой-Помары-Ужгород».

Газоснабжение населенных пунктов сельского поселения предусмотрено от газопроводов высокого и среднего давления. Для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне в системе газоснабжения установлены ГРП.

Современное состояние системы газоснабжения Глубковского с/п

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Сельское поселение | Число негазифицированных населенных пунктов | Одиночное протяжение уличной газовой сети, км |
| 1 | Глубковское | 10 |  |

В настоящее время 10 населенных пунктов Глубковского сельского поселения негазифицированы.

Потребителями газа являются:

* индивидуальная усадебная застройка и многоэтажная жилая застройка;
* предприятия непроизводственной сферы: торговли, бытового обслуживания;
* предприятия транспорта, связи и агропромышленного корпуса;
* котельные объектов социальной сферы и жилфонда.

Обслуживание газовых сетей и внутридомового оборудования осуществляют Новосильское РЭС Орловского филиала ОАО «Газпромрегионгаз» и Новосильский участок МГТ «Мценскмежрайгаз» ООО «Орёлоблгаз».

Газовые сети в Глубковском сельском поселении были построены относительно недавно и существенных изъянов не имеют.

**Проектные предложения**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Прогноз потребления газа населением по отдельным населенным пунктам, м3/сут

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №**пп** | **Населенный пункт** | **Первая очередь (2022 год)** | **Расчетный срок (2032 год)** |
| 1 | п. Чулково | 243,58 | 439,62 |
| 2 | п. Лосино-Островский | 27,80 | 50,47 |
| 3 | с. Глубки | 49,74 | 89,24 |
| 4 | с. Городилово | 0,00 | 0,00 |
| 5 | д. Одинок | 322,58 | 582,99 |
| 6 | с. Жердево | 23,41 | 42,43 |
| 7 | с. Становое | 58,52 | 105,33 |
| 8 | с. Жашково | 0,00 | 0,00 |
| 9 | с. Игумново | 0,00 | 0,00 |
| 10 | с. Троицкое | 0,00 | 0,00 |
| 11 | д. Новая Слободка | 0,00 | 0,00 |
| 12 | п. Прилепский | 0,00 | 0,00 |
|  | **Всего** | 273,79 | 494,31 |

**Первая очередь**

1. Оснащение ГРС энергосберегающими редуцирующим оборудованием с установкой линий малого расхода.
2. Оснащение узлов учета автоматическими средствами измерений.
3. Контроль магистральных газопроводов с целью обнаружения пропусков, утечек газа, незаконных врезок.

**Расчетный срок**

1. Оптимизация режима работы газораспределительных сетей;
2. Прокладка газопроводных сетей и строительство ГРП для новых кварталов жилых домов;
3. Проведение работ по диагностике магистральных газопроводов и газопроводов-отводов с целью выявления и замены дефектных участков, а так же переиспытание после проведенных работ. Применение прогрессивных технологий при ремонте и изоляции газопроводов;

### Связь

**Существующее положение**

Доступ в интернет на территории поселения предоставляет ФГУП «Почта России». В услуги местной телефонной связи входит использование таксофонов и средств коллективного доступа переговорных пунктов. Междугородняя связь осуществляется посредством волоконно-оптических линий связи.

На территории Брянского района в последние годы успешно развивается мобильная (сотовая) связь. Услуги мобильной (сотовой) телефонной связи оказывают три оператора сотовой связи: ОАО «ВымпелКом» (БиЛайн), ОАО «МТС» и ОАО «Мобиком-Центр» (Мегафон). Практически вся территория района находится в зоне действия сотовых компаний. На территории района размещены вышки различных операторов сотовой связи.

В настоящее время на территории всего Новосильского района по эфиру распространяется девять общефедеральных телевизионных программ: «ОРТ», «РТР», «ТВЦ», «НТВ», «Культура», «СТС», «REN TV», «ТНТ», «7ТВ», а также несколько местных. Кроме того имеется возможность приема спутникового телевидения.

**Выводы:**

Обеспечение населения телефонной, сотовой связью, а также доступом в Интернет остается на низком уровне и требует дальнейшего развития.

**Проектные предложения**

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и теле- радиовещания является:

* развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
* развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Орловской области;
* увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории района, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.
* Возможности по трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в том числе и без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение современной и достоверной информации. Жители района смогут получать различные инфокоммуникационные услуги.

***При возникновении ЧС, для эффективного и быстрого оповещения населения, при проектировании и модернизации инженерной инфраструктуры, следует:***

1. *Создать централизованную систему оповещения населения.*
2. *На всех важных объектах установить приборы учета и оповещения. Для сети использовать проводные сети связи. Для эффективности сигнала сети дублировать.*
3. *Так же оповещение населения производить посредством сетей телерадиовещания.*
4. *В качестве сетей оповещения использовать существующие сети проводного радиовещания, телевидения, интернет и телефонную сеть общего назначения.*

## ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

### Регламентация хозяйственной деятельности.

Хозяйственная деятельность регламентируется для следующих территорий.

**Зоны урбанизации -** земли населенных пунктов,включая зоны перспективного градостроительного развития. Использование территории регламентируется генеральными планами поселений и правилами землепользования и застройки.

**Зоны перспективного градостроительного развития**. Использование территории регламентируется генеральными планами поселений и проектами планировки.

### Зоны с особыми условиями использования территории

#### Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона - СЗЗ) устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ. Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения атмосферного воздуха (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Основные требования по организации и режимы использования территорий СЗЗ определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

#### Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций

Санитарно-защитные зоны от транспортных магистралей установлены в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

#### Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций:

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», [СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы](http://www.skonline.ru/ya2.php?text=СНиП+2.05.06-85*+Магистральные+трубопроводы), СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

#### Водоохранные зоны и земли водного фонда

Использование территорий осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

#### Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84, «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». В зонах санитарной охраны источников водоснабжения устанавливается режим использования территории, обеспечивающий защиту источников водоснабжения от загрязнения в зависимости от пояса санитарной охраны. Запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

#### Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются:

* зоны охраны объекта культурного наследия,
* зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности,
* зона охраняемого природного ландшафта.

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с проектами зон охраны объектов культурного наследия.

#### Зоны месторождений полезных ископаемых

Использование территорий в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (в редакции на 29.06.2004 г.) и со СНиП 2.07.01-89\*, п. 9.2\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

#### Туристско-рекреационные зоны

Использование территории регламентируется в генеральных планах поселений, проектах планировки территории. Данные зоны предназначены для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

#### Территории, подвергшиеся радиоактивному загрязнению

Установление границ и регламентация видов деятельности на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, определяется Законом Российской Федерации от 18.06.1992 г. № 3061-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (с изменениями на 08.11.2007 г.) и постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.1992 г. № 1008 «О режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (с изменениями от 21.03.1996 г.).

#### Земли сельскохозяйственного назначения

Использование территории регламентируется в соответствии со статьями Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Изъятие земель сельскохозяйственного назначения происходит в соответствии с установленной законами Российской Федерации процедурой перевода земель из одной категории в другую.

#### Земли особо охраняемых территорий и объектов

Вопросы хозяйственной деятельности в особо охраняемых природных территориях (далее – ООПТ) регламентируются Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и соответствующими паспортами и положениями для каждого объекта.

#### Земли историко-культурного назначения

Земли историко-культурного назначения - территории объектов культурного наследия (памятники истории и культуры, ансамбли, достопримечательные места, объекты археологического наследия). Использование указанных объектов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06. 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Регламентация хозяйственной деятельности производится на основе проектов зон охраны объектов культурного наследия. Территория памятника устанавливается органами охраны объектов культурного наследия.

#### Земли лесного фонда – защитные леса

Использование территории регламентируется Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200–Ф3, другими федеральными законами и соответствующими законами Орловской области.

Зеленые зоны в составе земель лесного фонда - использование территории регламентируется Лесным кодексом Российской Федерации (ст. 105), ГОСТ 17.5.3.01-78, ГОСТ 17.6.3.01-78.

#### Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения определяется статьями 87-93 Земельного кодекса Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами, устанавливающими порядок использования отдельных видов земель данной категории. Использование территорий регламентируется генеральными планами поселений, правилами землепользования и застройки, проектами планировки.

Режим земель обороны и безопасности использования территории регламентируется ограничениями, накладываемыми деятельностью военных объектов на проведение застройки и использование прилегающих к ним территорий. В соответствии с п. 7, ст. 93 Земельного кодекса Российской Федерации (в ред. Федеральных законов от 30.06.2003 г. № 86-ФЗ, от 07.03.2005 г. № 15-ФЗ), в целях обеспечения безопасности хранения вооружения и военной техники, другого военного имущества, защиты населения и объектов производственного, социально-бытового и иного назначения, а также охраны окружающей среды при возникновении чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на прилегающих к арсеналам, базам и складам Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов земельных участках могут устанавливаться запретные зоны.

# ОХРАНА ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

### Перечень объектов культурного наследия

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование памятника | Местонахождение | Категория охраны |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | **Новосильский район** |  |
|  |  | **Глубковское сельское поселение** |  |
| ***Памятники архитектуры и градостроительства*** | | | |
| 1 | Церковь Успения Божией Матери | с.Жердево | Р |
| ***Памятники истории*** | | | |
| 8 | Братская могила советских воинов | д.Чулково, в центре | Р |
| 9 | Братская могила советских воинов | д.Одинок, усадьба Петровой Е.Е. | Р |

### Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранная зона устанавливается на территории, непосредственно примыкающей к территории объекта культурного наследия. Как правило, охранная зона в обязательном порядке устанавливается для памятников и ансамблей, а также для достопримечательных мест и историко-культурных заповедников.

Границы охранной зоны объектов культурного наследия следует совмещать с естественными природными и планировочными рубежами: границами кварталов, красными линиями улиц, площадей, берегами рек, водоемов, оврагами и т.д.

При сосредоточении памятников истории и культуры или близком расположении нескольких, не связанных между собой, памятников истории и культуры на расстоянии до ста метров от их внешних границ в целях сохранения всего комплекса объектов их охранные зоны объединяются в единую охранную зону.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия устанавливается на территории, примыкающей к территории охранной зоны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия:

* в отношении объектов культурного наследия федерального значения Правительством Орловской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;
* в отношении объектов культурного наследия регионального значения Правительством Орловской области по предложению Органа специальной компетенции области;
* в отношении объектов культурного наследия местного значения Правительством Орловской области по предложению Органа специальной компетенции области и согласованию с органами местного самоуправления.

До утверждения в установленном порядке границ охранной зоны объекта культурного наследия охранной зоной считается территория вокруг памятника, ограниченная в плане от его границ двойной высотой памятника, но не менее пяти метров от видимой границы памятника или его местоположения.

Данные границы охранных зон объектов культурного наследия действуют с момента выявления памятника или его включения в государственный реестр объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Характер использования территории достопримечательного места, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места определяются Органом специальной компетенции области в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного значения, вносятся в правила застройки и схемы зонирования территорий.

Проектирование и проведение работ по сохранению памятника, или ансамбля, и (или) их территорий, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объекта культурного наследия осуществляются:

* в отношении объекта культурного наследия федерального значения - по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;
* в отношении объекта культурного наследия регионального значения и выявленного объекта культурного наследия по согласованию с Органом специальной компетенции области.
* в отношении объекта культурного наследия местного значения - по согласованию с Органом специальной компетенции области и соответствующим органом местного самоуправления, на территории которого находится объект культурного наследия.

При разработке проектной документации проводятся архитектурно-исторические исследования, включая (где это необходимо) археологические раскопки в объемах, соответствующих размерам зданий и площадей, а также прилегающих к ним территорий.

Особые требования к установке рекламы, теле- и радиомачт, телевизионных антенн, проводке электрических и телефонных кабелей и (или) установке иного оборудования, связанного с использованием объектов культурного наследия, а также к организации движения автомобильного транспорта, устройству автостоянок, установке дорожных указателей и устройству палаточных городков в границах территорий исторических поселений и объектов культурного наследия, а также зон их охраны определяются положением об охране и использовании объектов культурного наследия, утверждаемым Правительством Орловской области.

В настоящее время проект зон охраны объектов культурного наследия Глубковского сельского поселения отсутствует, следовательно, в соответствии с пунктом 5 статьи 12 Закона Орловской области от 6 апреля 2004 года, охранной зоной считается территория вокруг памятника, ограниченная в плане от его границ двойной высотой памятника, но не менее пяти метров от видимой границы памятника или его местоположения.

В связи с тем, что высоты этих памятников незначительны и показать границы охранных зон в масштабе 1:10000 не представляется возможным, в графической части эти памятники отображены условным знаком. Детально границы охранных зон памятников могут быть отражены в графических материалах более крупного масштаба (1:2000) при разработке проектов планировки территорий.

# ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

## ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Глубковское сельское поселение Новосильского района Орловской области относится к территории с удовлетворительной экологической обстановкой. Поселение испытывает на себе сильное антропогенное воздействие.

На территории сельского поселения нет линий железнодорожного транспорта, дорожная сеть представлена только автодорогами местного значения. Автомобильный транспорт оказывает воздействие на атмосферный воздух, на состояние почвенного покрова и является главным источником шумового загрязнения.

Промышленных предприятий на территории Глубковского сельского поселения нет. Сельскохозяйственный комплекс представлен предприятиями: ФГУП «Новосильское» Россельхозакадемии, ЗАО «Орел-Нобель-Агро», фермерское хозяйство «Чулковское» и многочисленными личными подсобными хозяйствами. Основные виды выпускаемой продукции: зерно, молоко, мясо.

### Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния. Главная цель создания сети особо охраняемых природных территорий – сохранение как наиболее характерных, типичных, так и уникальных экосистем, природных ландшафтов, популяций, объектов природного и культурного наследия, разнообразия растительного и животного мира.

В Глубковском сельском поселении Новосильского района Орловской с южной стороны располагается часть территории памятника природы, рекомендованного для включения в ООПТ Федерального значения Постановлением от15 мая 2008 года № 155 «Об инвентаризации памятников природы на территории Орловской области» - «Сетушенская балка». На участке произрастает 98 редких растений, в том числе 2 краснокнижных (ковыль перистый, ковыль красивейший) и обитают 3 редких животных.

Памятники природы относятся к категории ООПТ, в которой главной задачей является охрана природных достопримечательностей и сохранение их в нетронутом состоянии. Для обеспечения соблюдения статуса таких территорий необходимо:

- изъять земельные участки у землепользователей, на которых располагается природный памятник и установить жесткий регламент на любые виды хозяйственной деятельности.

### Анализ состояния атмосферного воздуха

Большая часть уровня загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения формируется фоновым загрязнением в целом по району и области.

Главными источниками загрязнения атмосферного воздуха внутри самого поселения являются котельные, отопительные установки частного сектора и автотранспорт. В настоящее время для сжигания в индивидуальных отопительных установках и котельных используют твердые и жидкие виды топлива. Таким образом, в атмосферный воздух поступают такие загрязняющие вещества как сажа, оксиды углерода, углеводороды, оксид серы, оксиды азота, свинец.

### Анализ состояния водных ресурсов

Главными водными артериями сельского поселения являются реки Зуша и Колпна.

Водоемы являются приемниками сточных вод от хозяйственно бытовых объектов и сельскохозяйственных предприятий.

Сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки нигде не очищаются. Ливневые и талые стоки ухудшают качество воды не меньше, чем промышленные и хозяйственно-бытовые стоки. Неочищенные сточные воды, содержат значительные количества минеральных и органических веществ, различных микроорганизмов, грибков, бактерий, в том числе и болезнетворных (возбудители брюшного тифа, паратифа, дизентерии и т.д.). Попадая в водоём, они нарушают его естественный режим: поглощают растворённый в воде кислород, ухудшают качество воды, способствуют образованию отложений (осадка) на дне. Кроме того, при загрязнении водоёмов сточными водами ухудшается их эстетический вид и ограничивается возможность их использования для купания.

Согласно Водному кодексу РФ, для сохранения целостности экосистемы водных объектов устанавливаются водоохранные зоны. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности: для реки - максимально на расстоянии 50 м от береговой линии.

В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений.

В границах прибрежных защитных полос, кроме выше перечисленного, запрещаются: распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Водоснабжение в сельском поселении осуществляется из подземных источников. Подземные воды в большей степени используются на хозяйственно-питьевые нужды. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, шахтными колодцами.

Для защиты мест водозаборов от случайного и умышленного загрязнения и повреждений устанавливаются Зоны санитарной охраны (ЗСО). ЗСО организуются в составе трех поясов. Зоны санитарной охраны 1-го пояса устанавливаются в радиусе 50 метров. Данные по границам ЗСО 2-го и 3-го определяются расчетным методом.

### Анализ состояния почвенного покрова

Наиболее подвержены антропогенному воздействию земли сельскохозяйственного назначения. Территория поселения подвержена как плоскостной эрозии (смыв плодородного слоя), так и линейной эрозии. Земли сельскохозяйственного назначения используются для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

Экологические проблемы сельского хозяйства связаны со снижением содержания гумуса и биогенных элементов в плодородном слое, загрязнением почв и поверхностных вод сельскохозяйственными стоками, нерациональным использованием удобрений и пестицидов, загрязнением почв вредными химическими соединениями и тяжелыми металлами. Кроме того, применяемые пестициды и другие химикаты могут не только накапливаться в почвенном покрове, но и остаются в растениях и наносят серьезный вред здоровью человека при их употреблении.

Так же немаловажным фактором загрязнения почвенного покрова является неэффективность системы санитарной очистки территории.

### Анализ санитарной очистки территории

Обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления, в первую очередь их хранения и захоронения, на сегодняшний день остается одной из важнейших  экологических.

Свалки ТБО оказывают влияние на все компоненты окружающей среды: воздух, поверхностные и подземные воды, почвенный покров. В атмосферный воздух от свалок поступают такие вещества как оксид углерода, оксид азота, метан, оксид серы. Основным источником неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды являются фильтрат, образующийся из складируемых отходов, и поверхностный сток с участка складирования. Так же свалка - место обитания [крыс](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D1%8B%D1%81%D0%B0), насекомых и других животных, которые могут стать причиной возникновения эпидемий.

Свалки и полигоны ТБО на территории поселения отсутствуют. Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов организованы контейнерные площадки.

Так же на территории сельского поселения находится один скотомогильник:

- урочище «Журавлиный ров», в 3000м от д. Становое, 2750м от бывшей МТФ, площадь скотомогильника составляет 15х40 м.кв., до ближайшего водоема 4200м. СЗЗ 1000м выдержана. Скотомогильник не сибиреязвенный и в настоящее время не используется.

Имеющиеся предприятия агропромышленного комплекса в той или иной степени используют ядохимикаты в своей производственной деятельности. Места хранения располагаются на территориях сельскохозяйственных предприятий и не отвечают санитарным требованиям.

### Радиационное загрязнение территории

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области радиационная обстановка на территории Новосильского района, в том числе Глубковском сельском поселении в последние годы характеризуется как стабильная и не требует какого-либо вмешательства.

Радиационная обстановка на территории поселения в первую очередь обусловлена аварией на Чернобыльской АЭС 1986 г. и в меньшей степени определяется естественными, техногенными и аварийными источниками ионизирующего излучения. Основным дозообразующим компонентом на радиационно-загрязненных территориях после аварии на Чернобыльской АЭС, является цезий-137.

## МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Для создания комфортной среды проживания, снятия экологической напряженности, а также для реализации природного потенциала территории Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области, необходимо осуществлять природоохранные мероприятия.

### Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха

Для улучшения качества атмосферного воздуха на территории сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

* реконструкция и оснащение всех источников выбросов ПГУ (пылегазоулавливающие установки);
* централизация и газификация теплоснабжения;
* создание зеленых защитных полос вдоль автодорог;
* совершенствование экономического механизма компенсации наносимого ущерба состоянию окружающей среды;
* стационарное наблюдение за уровнем загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения.

### Мероприятия по охране водных ресурсов

Для охраны водной среды Глубковского сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

* разработка проектов по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов сельского поселения;
* очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства, вынос из водоохранных зон водотоков складов ядохимикатов, животноводческих ферм и пр.;
* выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций, в соответствии с природоохранным законодательством;
* разработка проектов по установлению границ поясов зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения;
* для улучшения качества питьевой воды и на всех водозаборных узлах должны быть предусмотрены установки по обеззараживанию и при необходимости по обезжелезиванию;
* строительство новых и модернизация существующих очистных канализационных сооружений и сетей в населенных пунктах и на предприятиях;
* для максимального снижения количества загрязняющих веществ в составе сбрасываемых сточных вод внедрение систем доочистки;
* организация контроля за уровнем загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
* максимальное внедрение оборотных и бессточных систем водоснабжения;
* обеспечение постоянного контроля за химическим составом и свойствами сбрасываемых вод с измерениями специфических загрязняющих веществ.

### Мероприятия по охране и восстановлению почв

Для восстановления, а также для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова на территории Глубковского сельского поселения предполагается ряд мероприятий:

* внедрение и применение принципов экологически чистого земледелия;
* осуществлять меры по предотвращению переуплотнения почв;
* на землях, подверженных эрозии в сильной и средней степени, введение и применение почвозащитных севооборотов, агротехнических и лесомелиоративных мероприятий, современных технических решений;
* **создавать водорегулирующие лесополосы и водоохранные лесные насаждения вокруг прудов и других водоемов, приовражные и прибалочные лесные полосы;**
* применение новых перспективных форм пестицидов и удобрений, строгое соблюдение установленных регламентов и рекомендаций по применению в соответствии с требованиями нормативных документов;
* ежегодно проводить почвенно-агрохимическое, токсикологическое и радиологическое обследование сельхозугодий;

### Мероприятия по улучшению санитарного состояния территории

В качестве основных мероприятий необходимо:

* создание полигона твердых бытовых отходов в соответствии с санитарными требованиями, внедрение системы раздельного сбора и утилизации твердых бытовых отходов;
* разработка мероприятий по ликвидации существующих несанкционированных и плохо оборудованных свалок твердых бытовых отходов и рекультивации земель, на которых они находятся;
* создание мест хранения ядохимикатов, отвечающих санитарным требованиям;
* установить санитарно-защитные зоны для всех объектов района 1-5 классов опасности;
* вынос жилой застройки из санитарно-защитных зон предприятий;

### Мероприятия по снижению радиационного загрязнения

В качестве основных мероприятий рекомендуется:

* известкование кислых почв - 1 раз в 3 года из расчета 40-60 кг известковых материалов на 100 кв.м., внесение фосфорно-калийных удобрений, внесение органических удобрений, внесение в почву различных глинистых материалов (для увеличения мелкодисперсной фракции);
* проведение регулярного радиологического контроля за качеством питьевой воды и почвенного покрова на территории сельского поселения;
* при выборе площадок нового строительства уточнять уровни радиационного загрязнения местности путем организации радиационно-дозиметрического контроля (строительство допускается на территориях с плотностью загрязнения цезия-137 не более 4 кюри/кв км).

# ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА, КОТОРЫЕ МОГУТ ОКАЗЫВАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПРОЕКТИРУЕМУЮ ТЕРРИТОРИЮ

По ГОСТ Р 22.0.03-95. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

По данным Главного управления МЧС России по Орловской области, для территории Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области характерны следующие виды опасных природных явлений и процессов:

**Метеорологические и опасные агрометеорологические явления:**

Ураганные ветры со скоростью 30 м/с и более на территории района наблюдаются 1 – 2 раза за столетие. Сильные ветры, включая шквалы, со скоростью 24 м/с и более наблюдаются почти ежегодно.

Опасности подтопления в период весеннего паводкаподвергается территория деревни Жердево (4 жилых дома с населением 12 человек).

**Лесные и торфяные пожары:**

В Новосильском районе возникновение лесных пожаров возможно на площади до 3 га. Глубковское сельское поселение находится вне зоны природных пожаров.

ОПП на территории Глубковского сельского поселения Новосильского района, учитывая данные об овражной эрозии, подтоплении и природных пожарах, можно отнести к категории «неопасных».

Опасные природные процессы и явления на территории Новосильского района не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести некоторый ущерб зданиям, сооружениям (установленному в них оборудованию), коммуникациям.

### Природные пожары: лесные и торфяные

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются:

неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц при посещении лесов (костер, непогашенный окурок, незатушенная спичка, искры из глушителя автомобиля и т.д.);

весенние и осенние неконтролируемые сельхозпалы (выжигание сухой травы на сенокосах, отгонных пастбищах, а также стерни на полях);

нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями;

грозовые разряды.

Опасность природных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам (торфяникам) поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, прекращению речного судоходства, ухудшению состояния здоровья людей.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ВБЛИЗИ УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Орловской области (в соответствии с ГОСТ 22.0.05-97) относятся:

промышленные аварии и катастрофы:

на химически опасных объектах экономики;

аварии на пожароопасных и взрывоопасных объектах экономики;

аварии на транспорте при перевозке опасных грузов:

на авто- , железнодорожном транспорте;

на трубопроводном транспорте;

**Радиационно-опасные объекты на территории Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области отсутствуют**, однако, поселение расположено в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) (СНиП 2.01.51-90)

### Химически опасные объекты (ХОО)

На территории Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области отсутствуют предприятия, использующие в своем производственном цикле опасные химические вещества.

### Взрыво- и пожароопасные объекты (ВПОО)

На территории Глубковского сельского поселения Новосильского района взрывопожароопасных объектов нет.

### Радиационно-опасные объекты

В связи с тем, что Глубковское сельское поселение расположено в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) (СНиП 2.01.51-90), в соответствии с требованиями ГОСТ 27488.2-87 «Гражданская оборона. Защита систем коммунального водоснабжения от радиоактивных веществ, отравляющих веществ и бактериальных (биологических) средств. Общие требования» необходимо проведение следующих мероприятий:

1. Защита централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения от РВ, 0В и БС (далее в тексте - защита систем водоснабжения) должна быть направлена на обеспечение устойчивого снабжения населения водой хозяйственно-питьевого назначения в особый период и при авариях или разрушениях радиационно и химически опасных объектов.

2. Защита систем водоснабжения должна:

* осуществляться при минимальных затратах топливно-энергетческих, материально-технических и трудовых ресурсов;
* основываться на использовании отечественных приборов, оборудования, реагентов и реактивов;
* увязываться с мероприятиями по защите обслуживающего персонала.

3. При защите систем водоснабжения учитывают:

* гидрологические условия залегания подземных вод и степень их защищенности;
* наличие радиационно и химически опасных объектов в районах водоснабжения;
* наличие, состав, состояние и производительность водопровода сооружений, резервированных источников электроэнергии и средств, используемых для обеззараживания сооружений и техники от РВ, 0В и БС;
* местные материальные ресурсы, которые могут быть использованы для защиты систем водоснабжения.

4. Защиту систем водоснабжения осуществляют на:

* водозаборных сооружениях;
* насосных станциях;
* водоочистных станциях;
* резервуарах питьевой воды;
* водоразборных пунктах.

5. Защита систем водоснабжения должна обеспечиваться выполнением организационных, инженерно-технических, санитарно-гигиенических и противоэпидемических требований.

5.1. Организационные требования должны обеспечивать:

* водоснабжение населения с учетом возможных нарушений работы систем водоснабжения в результате воздействия средств поражения противника и при авариях или разрушениях радиационно и химически опасных объектов, а также с учетом поступления дополнительного контингента населения из пострадавших районов;
* правильность использования капитальных вложений, выделяемых на защиту систем водоснабжения в планах экономического и социального развития страны;
* соблюдение инженерно-технических норм проектирования защиты систем водоснабжения;
* установление порядка перевода водоочистных станций на режимы специальной очистки воды от ОВ и БС и режимы их работы при загрязнении водоисточников РВ;
* усиление охраны головных сооружений водоочистных станций и прилегающего водного бассейна;
* снабжение водоочистных станций необходимой нормативно-технической документацией, регламентирующей работу систем водоснабжения в условиях их заражения ОВ и БС и загрязнения РВ;
* создание запаса питьевой воды на срок не менее 3 сдут. по норме не менее 10 л/сдут на человека для численности населения мирного времени с применением средств консервации воды для продления сроков ее сохранности.

5.2. Инженерно-технические требования должны обеспечивать сохранность ресурсов подземных вод от истощения и загрязнения;

* герметизацию оконных и дверных проемов водопроводных станций и наземных павильонов, резервуаров и баков с питьевой водой водозаборных скважин;
* сооружение укрытий для защиты обслуживающего персонал от РВ, ОВ и БС на объектах систем водоснабжения:
* дооборудование водоводов и магистральных сетей водопровода пунктами забора и раздачи воды в пониженных точках по рельефу местности;
* приведение в готовность запорно-регулирующей арматуры на основных водопроводных магистралях;
* устройство укрытий для защиты личного состава и оборудования от РВ, ОВ и БС на вновь создаваемых водоразборных пунктах;
* устройство укрытий для защиты запаса хлора и реагентов;
* создание на водоочистных станциях резерва автономных источников электроэнергии и запаса реагентов, реактивов, специального оборудования и приборов контроля;
* создание на объектах систем водоснабжения резерва мобильных средств очистки воды от РВ, ОВ и БС;
* сооружение резервуаров для хранения запасов питьевой воды, оборудование резервуаров коммуникациями, техническими средствами для заполнения водой и фильтрами-поглотителями. Вместимость резервуаров должна соответствовать требованиям п. 5.1;
* создание простейших устройств для очистки воды от РВ, ОВ и БС отстаиванием, фильтрованием, хлорированием, электролизом;
* автоматизацию контроля загрязнения воды РВ в системах водоснабжения, расположенных в районах размещения радиационно опасных объектов;
* ликвидацию последствий заражения (загрязнения) РВ, ОВ и БС систем водоснабжения в соответствии - с требованиями ГОСТ 22.3.004-86 В.

5.3. Санитарно-гигиенические и противоэпидемические требования должны обеспечивать:

* очистку резервуаров питьевой воды, их дезинфекцию и дезактивацию;
* режимы специальной очистки воды от ОВ и БС и режимы работы водоочистных станций при загрязнении водоисточников РВ по ГОСТ 27488.1-87.

### Гидродинамически опасные объекты

На территории Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области отсутствуют гидродинамически опасные объекты

### Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Опасность на железнодорожном, автомобильном, трубопроводном транспорте связана с возникновением аварийных ситуаций с участием АХОВ, нефти и нефтепродуктов, природного газа, взрывоопасных веществ.

Наиболее уязвимыми участками путей сообщения на железнодорожном транспорте, являются железнодорожные узлы, мостовые переходы, места пересечения ж/д полотна с магистральными трубопроводами, ж.д. переезды и подъездные пути предприятий.

ЧС, связанная с сходом грузового ж/д состава с рельс возможна при деформации ж/д полотна (температурное воздействие, размыв земляного полотна в местах возможных выходов воды от снеготаяния или осадков на путь и др).

При перевозке нефтепродуктов железнодорожным транспортом в случае аварии (сход грузового ж/д состава с рельс, опрокидывание и разгерметизация 50% цистерн) максимальный разлив может составить до 2100 т и площадью разлива 34986 кв.м.

Возникновение ЧС возможно, также, и в случае дорожно-транспортного происшествия (ДТП) при перевозке опасных веществ автомобильным транспортом.

Разливы нефтепродуктов при транспортировке в случае разгерметизации цистерны: при минимальном объеме перевозки (6 т), площадь разлива может составлять от 118, 7 кв.м, при максимальном (30 т) до 706 кв.м.

Воздушным и водным транспортом, в настоящее время, массовые грузо- и пассажироперевозки на территории района не осуществляются.

#### Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ

На магистральном нефтепроводе возможно возникновение следующих чрезвычайных ситуаций: разрыв на магистральном участке и, утечка нефтепродукта с выходом на рельеф местности, выход нефтепродукта из под сальниковых трещин, свищей запорной арматуры или нефтепровода с последующим возгоранием;

Наиболее вероятным сценарием аварийных ситуаций на линейной части нефтепровода, связанных с утечкой нефти из поврежденного участка, согласно «Методическому руководству по оценке степени риска аварий на магистральных нефтепроводах» являются:

утечка нефти из поврежденного участка нефтепровода с образованием разливов на поверхности земли и/или водных объектов;

утечка нефти из поврежденного участка нефтепровода с образованием разливов на поверхности земли, сопровождающихся воспламенением нефти.

Характер распространения нефтепродуктов определяется рельефом местности, нефтеемкостью и влажностью грунтов, а для малых водотоков – формой русловой части и скоростью течения.

Аварийный разлив нефти на подводных переходах магистрального нефтепровода (ППМН) может привести к замазучиванию берегов, загрязнению зеркала рек и связанных с ними озер.

Основными источниками загрязнения приземного слоя атмосферы при аварийном разливе являются продукты испарения, представленные, в основном, парами углеводородов. Загрязнение приземного слоя атмосферы оказывает отрицательное влияние на человека, животный и растительный мир.

На магистральных газопроводах возможность возникновения аварии увеличивается в связи с длительными сроками эксплуатации (нормативный срок службы магистрального газопровода 33 года) и утратой качества пленочных изоляционных покрытий. При аварийной разгерметизации газопровода - происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду (на месте аварии образуется воронка в грунте и облако газо-воздушной взрывоопасной смеси).

Основными причинами аварий и неисправностей является: дефекты труб, дефект оборудования, брак монтажно-строительных работ, нарушение правил технической эксплуатации, внутренняя эрозия и коррозия, подземная коррозия, механические повреждения, стихийные бедствия.

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

**Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:**

* мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
* рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
* предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
* предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
* разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
* подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
* декларирование промышленной безопасности;
* лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
* страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
* проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
* государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
* информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
* подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

**Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтопленийдолжны включать:**

* искусственное повышение поверхности территорий;
* устройство дамб обвалования;
* строительство набережных и берегозащитных сооружений;
* регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
* устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
* регулирование русел и стока рек;
* ледорезные работы;
* обследование паводкоопасных территорий;
* агролесомелиорацию.

**Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.**

В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целяхпредотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо:

* организовывать ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;
* обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
* ежегодно до начала пожароопасного сезона утверждать оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
* устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;
* создавать резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Конкретные способы и особенности ликвидации различных видов лесных пожаров выбираются с учетом "Рекомендаций по обнаружению и тушению лесных пожаров", утвержденных Рослесхозом 17.12.1997 г.

Органы местного самоуправления, органы управления ГОЧС на всех уровнях совместно с органами управления лесным хозяйством должны вести постоянную работу по усилению противопожарной охраны лесов, по предупреждению лесных и торфяных пожаров.

**В техногенной сфере** работа по предупреждению аварий должна вестись на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. Такими мерами являются: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

В генеральных планах городских и сельских поселений для всех потенциально опасных объектов необходимо указывать размер санитарно-защитных зон (СЗЗ) в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, а также границы СЗЗ переменного размера (при наличии постановлений Роспотребнадзора).

**На объектах экономики, использующих аварийно химически опасные вещества, должны быть предусмотрены следующие мероприятия:**

* постоянный контроль за содержанием АХОВ в помещениях с помощью автоматических газоанализаторов;
* содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации, трубопроводов и складов АХОВ;
* строгое выполнение графика планово-предупредительного ремонта химического оборудования и транспортных средств на объекте;
* хранение запасов АХОВ в объемах, не превышающих производственной потребности;
* хранение АХОВ в емкостях специальной конструкции, со сливными ямами, заполненными нейтрализующими веществами;
* наличие пустых резервных емкостей для перекачки в них АХОВ в случае аварии;
* оборудование системы водной нейтрализации хлора, путем постановки водной завесы;
* надежная охрана хранилищ с АХОВ;
* обеспечение рабочей смены противогазами (для хлора с коробками “В” и “КД” или изолирующими противогазами ИП-4, ИП-46, ИП-46М);
* создание локальных систем оповещения на химически опасных объектах;
* осуществление жесткого контроля за соблюдением технологических норм при работе со АХОВ;
* создание, обеспечение необходимой техникой и имуществом, поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных формирований;
* четкое планирование эвакуации населения из зоны возможного заражения;
* организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах.
* переход на бесхлорное производство.

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

**На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:**

* строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
* установку систем пожарной сигнализации;
* монтаж автоматических установок пожаротушения;
* обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
* соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ и проведения взрывных работ;
* профилактическую работу среди населения;
* поддержание в готовности противопожарных формирований.

В соответствии со Ст. 76 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» размещение подразделений пожарной охраны должно осуществляться с учетом, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Выделение земельных участков для размещения объектов пожарной охраны осуществляется в рамках градостроительной документации муниципального уровня (в генеральных планах муниципальных поселений и отдельных населенных пунктов) в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\*, «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» (НПБ 101-95), ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока Генерального плана.

При возникновении ЧС, для эффективного и быстрого оповещения населения, необходимо при проектировании и модернизации инженерной инфраструктуры, следует создать централизованную систему оповещения населения.

На всех важный объектах установить приборы учета и оповещения. Для сети использовать проводные сети связи. Для эффективности сигнала сети дублировать.

Так же оповещения населения производить посредством сетей телерадиовещания.

В качестве сетей оповещения использовать существующие сети проводного радиовещания, телевидения, интернет и телефонную сеть общего назначения.

## УКАЗАНИЯ НА СОГЛАСОВАНИЕ РАЗДЕЛА С СООТВЕТСТВУЮЩИМ ГЛАВНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ МЧС РОССИИ ПО СУБЪЕКТУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В связи с обращением заместителя Министра МЧС России (письмо от 2.10.2009 № 43-3714-7) и письмом ГУ МЧС России по Орловской области от 22.10.2009 г. № 11401-3-2-05 о рассмотрении и согласовании в органах МЧС России документов территориального планирования субъектов РФ и муниципальных образований настоящий раздел проекта подлежит согласованию с ГУ МЧС России по Орловской области.

# ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Кадастровый номер земельного участка | Площадь (га) | Существующее положение | | | Проектное предложение | | |
| Описание расположения участка | Разрешенное использование (назначение) | Категория земель | Описание расположения участка | Разрешенное использование (назначение) | Категория земель |
| 1 | 57:13:0020201:298 | 50,14 | В 500 м от п. Лосино-Островский | Для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения района | В 500 м от п. Лосино-Островский | Для размещения объектов сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | 57:13:0020201:297 | 21,72 | Примыкает к п. Лосино-Островский | Примыкает к п. Лосино-Островский |
| 3 | 57:13:0020201:296 | 62,5 | В 5 км от с. Игумново | В 5 км от с. Игумново |
| 4 | Не определен | 19,3 | Примыкает к с. Чулково | Земли сельскохозяйственного назначения | с. Чулково | Для размещения индивидуального жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры | Земли населенных пунктов |
| 5 | 57:13:0330101:205 | 0,8 | Для промышленного производства | Для размещения производственных объектов |