

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОЛУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Орловская область Новосильский район

с.Голунь ул. Парковая 14 golunadm@mail.ru

телефон (848673)26147

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«13» ноября 2024 года

№49

О назначении общественных обсуждений
по проектам внесения изменений в
Генеральный план и
Правила землепользования и застройки
Голунского сельского поселения
Новосильского района Орловской области

Рассмотрев материалы по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области подготовленных на основании Приказа Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 01-22/18 от 29.04.2022 г., руководствуясь Федеральным законом № 131 от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Голунском сельском поселении Новосильского района Орловской области, утвержденным Решением Голунского сельского Совета народных депутатов от 18.06.2012 г. № 13, Уставом Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1. Назначить общественные обсуждения по проектам внесения изменений:
в Генеральный план Голунского сельского поселения Новосильского района

Орловской области в части:

- приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведения границ населенных пунктов, а также функционального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- описания местоположения границ населенных пунктов, в том числе в формате XML – схем.

в Правила землепользования и застройки Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области в части:

- приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведения границ населенных пунктов в соответствие с границами, устанавливаемыми Генеральным планом, а также территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;
- описания местоположения границ территориальных зон, в том числе в формате XML – схем

· в период с 14.11.2024 г. по 13.12.2024 г.

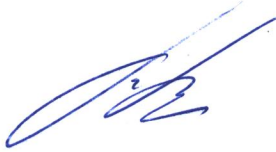
2. С проектами о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области можно ознакомиться на сайте администрации Новосильского района по адресу: www.novosilr.ru, а также в администрации Голунского сельского поселения по адресу: Орловская область, с. Голунь ул. Парковая д.14, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

3. Заинтересованные лица: граждане, постоянно проживающие на территории населенных пунктов: с. Голунь, д. Подьяковлево, д. Полиняевка, д. Ракзино, д. Раковка, д. Ржавка, д. Ротановка, д. Фироновка, п. Горельков, п. Красная Поляна, п. Покровка, п. Половецкий, п. Пролетарский, п. Подосиновка и (или) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства расположенных в границах вышеуказанных населенных пунктов, могут представить свои предложения и замечания в администрацию Голунского сельского поселения для включения их в протокол общественных обсуждений в период с 14.11.2024 г. до 13.12.2024 г.:

1) посредством официального сайта;

- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.
4. Обнародовать распоряжение на информационном стенде в здании администрации Голунского сельского поселения, и разместить на официальном сайте Новосильского района Орловской области в сети интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Голунского
сельского поселения



В.А. Болмат