

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

13 декабря 2024 года

**Дата и время проведения общественных обсуждений:**

с 14 ноября 2024 г. по 13 декабря 2024 г.

**Вопрос, рассмотренный на общественных обсуждениях:**

Проекты внесения изменений в Генеральный план Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области в части:

- приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведения границ населенных пунктов, а также функционального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- описания местоположения границ населенных пунктов, в том числе в формате XML – схем.

В Правила землепользования и застройки Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области в части:

- приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведения границ населенных пунктов в соответствии с границами, устанавливаемыми Генеральным планом, а также территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;
- описания местоположения границ территориальных зон, в том числе в формате XML – схем.

В общественных обсуждениях приняли участие – два физических лица.

Протокол общественных обсуждений от 13 декабря 2024 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
От участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Включить в границы с. Голунь участок согласно приложенной схеме, на котором расположены: здание школы (с. Голунь, ул. Школьная, д. 1), жилой дом (с. Голунь, ул. Школьная, д. 5), трех квартирный жилой дом (с. Голунь, ул. Школьная, д. 6). Установить для данной территории жилую зону.	Рекомендовано к учету, в связи с наличием документов подтверждающих образование объектов недвижимости с адресной характеристикой - с. Голунь, до утверждения документов территориального планирования.

**Выводы:**

1. Признать общественные обсуждения по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Голунского

сельского поселения Новосильского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Голунского сельского поселения Новосильского района Орловской области, с учетом поступивших предложений.
3. Направить данное заключение в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства для принятия соответствующего решения.
4. Опубликовать заключение на сайте Новосильского района [www.novosilr.ru](http://www.novosilr.ru), обнародовать путем размещения на информационном стенде в здании администрации Голунского сельского поселения.

Заключение подготовила



Шмыкарева Л. Ю.